

SILYBA a.s.

č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč

IČ 25916203, DIČ CZ25916203

Společnost zapsána u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1895

V ý r o č n í z p r á v a z a r o k 2 0 2 3

I.

Základní údaje o firmě

Obchodní firma SILYBA a.s. vznikla v roce 1999 a to k 1. 3. tohoto roku. Sídlem firmy je č. p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč, okres Ústí nad Orlicí, právní forma firmy je akciová společnost. Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1895, den zápisu 1. 3. 1999. **IČO 25916203.**

Předmět podnikání firmy:

- a) Zemědělská výroba včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje,
- b) Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- c) Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů,
- d) Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
- e) Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence.

Základní kapitál firmy představuje 44.012.000,- Kč a je rozdělen na:

6472 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč

1294 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč

492 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 50.000,- Kč

Základní kapitál firmy byl 100 % splacen.

Akcionářské portfolio je tvořeno k 31. 12. 2023 227 akcionáři z fyzických osob, vlastníci akcií v celkové hodnotě 57,96 % základního kapitálu, akcionářem z právnických osob je Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč, IČ 13584723, které vlastní 42,04 % základního kapitálu společnosti. Celkový počet akcionářů společnosti SILYBA a.s. je 228. K 31. 12. 2023 nevlastnila SILYBA a.s. v majetku žádné své akcie. Společnost se v roce 2015 stala členem Zemědělského družstva Dolní Dobrouč, IČ 13584723, kde vlastní jeden členský podíl ve výši 15000,- Kč.

Valná hromada společnosti dne 30. 5. 2014, s ohledem na skutečnost, že dne 1. 1. 2014 nabyt účinnosti zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, který uložil společnosti přizpůsobit stanovy úpravě tohoto zákona do 6 měsíců od nabytí účinnosti, provedla na svém jednání úpravu stanov společnosti ve všech jejich člancích tak, že se stanovy nahradily novým zněním. Dále provedla odvolání a volbu členů představenstva a dozorčí rady společnosti.

V této souvislosti byl dne 16. 7. 2014 vydán Výpis z OR, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1895 s tím, že se Obchodní korporace podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Orgány společnosti: v roce 2019 proběhly na Řádné valné hromadě společnosti dne 31. 5. volby členů představenstva a dozorčí rady pro pětileté volební období. Do představenstva byli zvoleni i

nadále stávající členové představenstva, u dozorčí rady byl zvolen na místo Duškové Zdeňky Ing. Jiří Rýznar.

Představenstvo společnosti - Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva
Skalický Jiří, místopředseda představenstva
Hrdina Jaroslav, člen představenstva
Jansová Eliška, člen představenstva
Ing. Hovad Vladimír, člen představenstva
Dozorčí rada společnosti - Ing. Jiří Rýznar, předseda dozorčí rady
Kovář Ctirad, člen dozorčí rady
Otava Luboš, člen dozorčí rady

Hlavními manažery firmy v roce 2023 byli:

Ing. Vacek Vlastimil - **předseda představenstva**
Skalický Jiří – **místopředseda představenstva, BPS**
Ing. Polák Karel - **vedoucí zemědělské rostlinné výroby**
Závodský Leoš – **mechanizace RV, ŽV**
Kristl František - **hlavní zootechnik, evidence pozemků**
Tomanová Jitka - **ekonom, finanční účetní.**

Hlavní výrobní aktivity sledovaného roku.

A. Zemědělská výroba rostlinná

Společnost hospodařila v roce 2023, po provedené aktualizaci pozemků do evidence LPIS, na celkové zemědělské půdě o výměře 903,45 ha, z toho 525,09 ha orné půdy a 331,90 ha půdy s trvalými travními porosty, úhor 14,2 ha a travní porost na orné půdě 32,26 ha.

Hlavní výrobní aktivity: - produkce obilovin pro vlastní spotřebu i tržní prodej
- produkce tržních plodin (brambory konzumní, řepka ozimá, obiloviny)
- produkce píce pro živočišnou výrobu, produkce píce - biomasy pro Bioplynovou stanici SilEnergo, spol. s r.o.

B. Zemědělská výroba živočišná

Hlavní výrobní aktivity: - produkce masného skotu (vlastní obrat, prodej zástavového skotu)
- smluvní výkrm prasat, pro společnost DRUPORK Svitavy, a.s.

C. Ostatní aktivity

Jedná se především o služby v nákladní dopravě, jeřábové práce, zemní práce, sklizňové práce. Dále to jsou aktivity v oblasti pronájmu výrobních prostor, truhlárna firmě Jansa Pravoslav - Truhlářství.

II.

Vývoj podnikání, hodnocení, výhled, finanční situace

Hospodářský rok společnosti SILYBA a.s. skončil účetní ztrátou z hospodaření, ve výši 4.282 mil. Kč (účetní výsledek před zdaněním). Plán pro rok 2023, byl vzhledem k značným nejasnostem ve vývoji nákladů a tržeb (dopady cen energií, hnojiv, návaznost na situaci na Ukrajině, nárůst úrokových sazeb u úvěrů apod., ceny komodit) značně nejasný, přesto byl plán zpracován jako mírně ziskový, ve výši 978 tis. Kč. Do plánu byly zahrnuty odhady plánu oprav strojů, plánovaným nutným nákladům na opravy nemovitého majetku, nárůstu nákladů na pronájem půdy a mezd a vyšším nákladům ze zvýšených cen vstupů. Plán byl sestaven kvalifikovaně, s ohledem na předpokládané odbytové ceny komodit a uzavřené smlouvy pro rok 2023. Předpoklad HV se dále opíral o odhad snížení výplaty systému dotací pro 2023, v důsledku snížení obhospodařované výměry z. p. včetně předpokladu změny kurzu EUR vůči koruně, zvýšení potřebných nákladů na další obnovu stáda. Plán pracoval s účetními odpisy ve výši 6,2 mil. Kč. Skutečnost účetních odpisů byla 6,215 mil. Kč. Dále byly do plánu

zařazené změny stavů zásob (návaznost i na stav z roku 2022), plánované prodeje starší techniky, plánované (odhadované) produkční výsledky.

Účetní výsledek hospodaření za rok 2023 je oproti plánu na rok 2023 negativní především z důvodů propadu cen komodit a nepříznivého počasí pro jařiny, kde nebylo dosaženo požadovaných parametrů. V porovnání s rokem 2022 se zvýšily náklady u hnojiv o 26%, u ochranných prostředků RV došlo ke snížení 21%, spotřeba PHM byla nižší o 20%, mzdy se zvýšily o 4%, úroky zůstaly stejné, při tom tržby za výrobky RV a ŽV se snížily (především komodity, výnosy a ceny výrobků RV) o 12,5 %. Celkem se náklady zvýšily o 12,5 %, výnosy a výkony se snížily o 2,5%.

Na záporný výsledek hospodaření proti plánu měly vliv výsledky (výnosy) komodit RV a především jejich realizovaná cena.

Komentář ke sledovanému roku, finanční operace:

Z hlediska produkčního ve vztahu k RV byl rok 2023 výnosově průměrný u ozimů a podprůměrný u jařin. Vzhledem k situaci vzniklé válečným stavem na Ukrajině došlo k výrazným navýšením cen vstupů hnojiv, ale také energií, PHM, olejů. Tyto vysoké nákladové položky dopadající do výroby byly navíc umocněny propadem výkupních cen komodit. Navýšení nákladů u hnojiv představovalo oproti roku 2022 126%, snížení u ochrany rostlin na 70% a PHM – nafty na 80%. Mzdové náklady se zvýšily o 4%.

Výsledky tržní rostlinné výroby, především u obilovin, byly v roce 2023 průměrné. Výnosy – PO 6,08 t/ha, Pšenice jarní 3,34, Triticale 4,41 t/ha, JJ 3,15 t/ha, řepka 2,88 t/ha, brambory 21,-t/ha. Průměrných výsledků bylo dosaženo u výroby senáží: ozimé žito, jetelotrávy, TTP, v celkové produkci 7286,5 t, sena bylo vyrobeno 132,9 t a slámy 169,9 t. U výroby silážních kukuřic bylo dosaženo produkce 4236,- tun, o výnosu 30,7 t/ha. Opět se osvědčilo protierozní setí kukuřic systémem Strip till, byly dále využívány prvky precizního zemědělství v oblasti setí, hnojení co nám dovoluje nová technika.

Pokud jde o živočišnou výrobu, je nadále provozována standardní ŽV v masném skotu a výkrm prasat byl provozován se společností DRUPORK Svitavy a.s.

Na celkový výsledek hospodaření firmy měl podstatný vliv příjem podpor a dotací, kde tyto tvořily 13,62 % z celkových výnosů společnosti, snížení o 2,3%, ale firma je na těchto příjmech i nadále značně závislá.

Investice v roce 2023:

Zásadními strojními investicemi v roce 2023 byly: čelní sečení Claas Disco 3600 v ceně 510.000,- Kč, sedadlo řidiče pro Fendt 936 v ceně 98.865,- Kč, pro traktor Claas 630 sada ATU 300 s RTK v ceně 274.672,- Kč, tyto byly pořízeny z vlastních finančních zdrojů. Lehký užitkový automobil skříňový Toyota Proace v ceně 710.400,-Kč je financován přes společnost UniCredit Leasing CZ, a.s., Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4.

V oblasti sledování rozhodujících aktivit společností ve vlastnictví SILYBA a.s.

Ekonomika dceřiné společnosti SilEnerg, spol. s r.o., provozu BPS, byla pravidelně hodnocena na představenstvech společnosti i ve vztahu k vloženému kapitálu, tržbám za biomasu, plnění závazků k financující bance vzhledem k ručitelskému závazku společnosti SILYBA a.s. Ekonomické ukazatele dceřiné společnosti SilEnerg, spol. s r.o. za rok 2023: výsledkem je ztráta ve výši 723 tis. Kč. Základní kapitál společnosti činí 5,5 mil. Kč. V roce 2023 byla provedena oprava a výměna 2 ks míchadel Paddelgigant v dofermentoru, kde jsme po problémech s krustou, museli přistoupit k úpravě celého systému míchání. S krustou jsme bojovali poslední dva roky a stála nás mnoho jak práce, tak hlavně financí. Dofermentor musel být kompletně vybrán a vyčištěn, což zajišťovala firma SILYBA a.s., kompletaci a montáž provedla firma agriKomp Bohemia s.r.o., Ostopovická 756/10, 664 47, Střelice. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši 2.300.000,- Kč bez DPH a byla hrazena z vlastních zdrojů. Další důležitou položkou byla výměna klimatizační jednotky ve výši 550.000,- Kč, protože stávající klimatizace již nebyla schopna uchladit plyn do motorů a hlavně v letních měsících nám způsobovala velké komplikace

Na výše uvedené ztrátě společnosti SilEnerg, spol. s r.o. se v roce 2023 i přes vyšší výkupní cenu podílely především náklady na opravy, služby a dále pak vyšší náklady na biomasu (vyšší spotřeba).

V oblasti bankovních úvěrů byla v roce 2023 uzavřena smlouva na nákup zemědělské půdy, úvěr byl uzavřen v maximální výši 5.000.000,- Kč s Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14010 Praha 4, IČ 64948242, s dotací úroků PGRLF. Úvěr byl čerpán ve výši 4.124.052,75 Kč a jednalo se o nákup pozemků v Horní Dobrouči.

V oblasti operací s akciemi společnosti neměla společnost v roce 2023 žádné aktivity, docházelo pouze k převodům na osoby blízké, případně na akcionáře, převody z dědictví.

Investice 2023

V oblasti investic do mechanizačních prostředků, technologií, nemovitostí a další:

Společnost provedla investice do mechanizace, strojního zařízení:

- Claas Disco 3600 FC Move., čelní sečení
- Sedadlo řidiče Fendt 936
- Sada ATU 300 s RTK pro Claas 630
- Automobil Toyota Proace

Investice do nemovitého majetku:

- Nákup pozemků – splátky pozemků SPÚ ČR 0,196 mil. Kč.
- Nákup pozemků – od fyzických osob za 181.112,- Kč, z vlastních zdrojů.
- Nákup pozemků - na úvěr od UniCredit Bank ve výši 4.124.052,75 Kč

Další investice do majetku: navýšení stáda skotu

Investice do životního prostředí: v roce 2023 nebyly v této oblasti provedeny žádné nové investice.

Plánovaný vývoj 2024.

Vývoj pro rok 2024: rok 2024 se dá nazvat opět rokem velkých otazníků. Jedná se především o pokračující ekonomický dopad do všech výrobních oblastí vysokých cen energií a služeb. Jde především o hnojiva, osiva, přípravky na ochranu rostlin, naftu, provozní oleje. Zaznamenán je dále nárůst cen služeb u dodavatelských servisních firem, nárůst cen strojů. V neposlední řadě pak pokračující dopad nárůstu úrokových sazeb v rámci čerpaných úvěrů. Otazníkem bude opět také vývoj počasí v průběhu roku 2024. Rok 2024 bude rokem pokračování stávajícího výrobního programu a to jak v rostlinné i živočišné výrobě. V této oblasti neočekáváme žádných podstatných změn, rozhodující na ekonomiku budou realizované ceny z prodejů. Hlavním směrem bude cílená výroba biomasy – obnova TTP a dočasných porostů na orné půdě, nově zařazený výrobní program množení osiv trav a jetelů, služby pro dceřinou společnost SilEnerg, spol. s r.o. V oblasti chovu skotu bude dále rozvíjen chov masného skotu bez tržní produkce mléka (Simental), prodej zástavového a chovného skotu. V oblasti výkrmu prasat byla ukončena spolupráce se společností Drupork Svitavy a.s., uzavřena byla nová smlouva na výkrm prasat se společností Agro družstvo Sebranice, IČ:47468424, přesto bude sledován další vývoj a ekonomika chovu s možností případného ukončení. V oblasti produkce tržních komodit rostlinné a živočišné výroby bude situace obdobná výrobě roku 2023. Toto samé v oblasti služeb. Plán pro rok 2024 předpokládá vzhledem k výše uvedenému mírný zisk ve výši 0,495 mil. Kč. Pro rok 2024 bude rozhodujícím negativním dopadem do rozpočtu snížení výše dotací, především dopad tzv. redistributivní platby na hektar, dále pak kurzu EUR vůči Kč a nízká výkupní cena komodit.

V investiční oblasti v roce 2024: společnost s výhledem na situaci v zemědělství zatím neplánuje žádné velké investice. Probíhá příprava fotovoltaické elektrárny na budovách ve středisku, dále je připravována investice - teplovod pro obecní budovy. Konzultujeme možnost přechodu na mléko, důvodem je zajištění dalších financí a především nutnost oprav stávajících kravínů.

Odbytové zajištění produkce

Rozhodující položky příjmů se v současnosti smluvně zajišťují. V těchto oblastech nepočítáme konkurenční tlaky. Smluvně je zajištěn odběr biomasy se společností SilErgo, spol. s r.o. včetně služeb a účetnictví pro tuto firmu. Produkce obilovin a řepky společnosti RWA, s.r.o., produkce z množení trav a jetelů společnost Klas Nekoř, a.s.

Struktura tržeb a výnosů společnosti, hospodářský rok 2023.

Tržby a výnosy celkem	44.268.418,16	Kč	100,00 %
Z toho zemědělská výroba	26.632.704,81	Kč	60,16 %
Pronájmy	170.500,-	Kč	0,39 %
Ostatní (doprava apod.)	10.847.899,24	Kč	24,5 %
Finanční výnosy	589.660,34	Kč	1,33 %
dotace	6.027.653,77	Kč	13,62 %

Celková aktiva společnosti představovala ke konci roku 2023 majetek ve výši 99,558 mil. Kč. Oproti roku předešlému došlo ke snížení o 8,711 mil. Kč.

III.

Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí

Firma provádí pravidelný monitoring zdrojů pitné vody, monitoring ČOV a Lapolu. V roce 2022 byl společnosti prodloužen odběr pitné a užitkové vody z vlastních zdrojů. Dále firma provádí hlášení do registru znečištění ISPOP a má schváleny: Uvedení do trvalého provozu objekty ŽV (nově za SZP), schválený Havarijný plán.

IV.

Přílohy k výroční zprávě

Přílohami k výroční zprávě jsou: rozvaha v plném rozsahu, výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu, příloha účetní závěrky, zpráva o propojených osobách, výrok auditora týkající se účetní uzávěrky.

V Dolní Dobrouči dne 12. 4. 2024

Za společnost, Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva.





ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023

Akcionářům společnosti **SILYBA a.s.**
Sídlo: č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč
IČO: 259 16 203

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **SILYBA a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2023 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I. Obecné údaje přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SILYBA a.s. k 31. 12. 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo a dozorčí rada Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí,



ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich



ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo, dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Obchodní jméno a číslo oprávnění auditora

ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

Číslo auditorského oprávnění 300

Ing. Tomáš Bartoš

Číslo auditorského oprávnění 1122

V Čelákovících, dne 17. 04. 2024



Rozdělovník:

SILYBA a.s.

ATLAS AUDIT s.r.o.

Výtisk č. 1 – elektronická verze

Výtisk č. 1 – elektronická verze

R O Z V A H A
v plném rozsahu
k 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

IČ: 25916203
Název a sídlo účetní jednotky
SILYBA a.s.

Dolní Dobrouč 110
56102 Dolní Dobrouč

REGISTRACE

Místo : zápis do OR v HK dne 1.3. 1999

Spis : odd. B, vl.1895

Označení	A K T I V A		12-23	12-23	12-23	12-22
a	b	.ř.	Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
	* AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	200037	-100479	99558	108269
A	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B	* Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	172738	-100479	72259	73597
B.I	* Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 .. B.I.5)	004	0	0	0	0
B.I.1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2	* Ocenitelná práva (součet B.2.1. + B.2.2.)	006	0	0	0	0
B.I.2.1	Software	007	0	0	0	0
B.I.2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majet. a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.	012	0	0	0	0
B.I.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II	* Dlouhodobý hmotný majetek	014	154097	-100479	53618	52855
B.II.1	* Pozemky a stavby	015	68011	-37320	30691	28397
B.II.1.1	Pozemky	016	9187	0	9187	4882
B.II.1.2	Stavby	017	58824	-37320	21504	23515
B.II.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	79713	-60855	18858	20706
B.II.3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4	* Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	3226	-2304	922	1011
B.II.4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	3226	-2304	922	1011
B.II.4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	3147	0	3147	2741
B.II.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majet.	025	2937	0	2937	2741
B.II.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	210	0	210	0
B.III.	* Dlouhodobý finanční majetek	027	18641	0	18641	20742
B.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	5500	0	5500	5500
B.III.2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os.	029	13076	0	13076	15177
B.III.3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	65	0	65	65
B.III.6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7	* Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036	0	0	0	0

Označení	A K T I V A			12-23	12-23	12-23	12-22
	a	b	.ř.	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C	* Oběžná aktiva	037	25713	0	25713	30720	
C.I	* Zásoby	038	17417	0	17417	21777	
C.I.1	Materiál	039	2012	0	2012	2805	
C.I.2	Nedokončená výroba a polotovary	040	4679	0	4679	5841	
C.I.3	* Výrobky a zboží	041	9673	0	9673	11873	
C.I.3.1	Výrobky	042	9673	0	9673	11873	
C.I.3.2	Zboží	043	0	0	0	0	
C.I.4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	1053	0	1053	1258	
C.I.5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0	
C.II	* Pohledávky	046	6941	0	6941	5644	
C.II.1	* Dlouhodobé pohledávky	047	438	0	438	438	
C.II.1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0	
C.II.1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0	
C.II.1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0	
C.II.1.4	Odložená daňová pohledávka	051	438	0	438	438	
C.II.1.5	* Pohledávky ostatní	052	0	0	0	0	
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0	
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0	
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0	
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0	
C.II.2	* Krátkodobé pohledávky	057	6503	0	6503	5206	
C.II.2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	3646	0	3646	4399	
C.II.2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0	
C.II.2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0	
C.II.2.4	* Pohledávky ostatní	061	2857	0	2857	807	
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0	
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0	
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	169	
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	0	0	0	0	
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	2856	0	2856	637	
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	1	0	1	1	
C.III	* Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0	
C.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0	
C.III.2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0	
C.IV.	* Peněžní prostředky	071	1355	0	1355	3299	
C.IV.1	Peněžní prostředky v pokladně	072	35	0	35	89	
C.IV.2	Peněžní prostředky na účtech	073	1320	0	1320	3210	
D	* Časové rozlišení	074	1586	0	1586	3952	
D.1	Náklady příštích období	075	417	0	417	546	
D.2	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0	
D.3	Příjmy příštích období	077	1169	0	1169	3406	

Označení a	P A S I V A b	.ř.	12-23 období 5	12-22 období 6
	* PASIVA CELKEM	078	99558	108269
A	* Vlastní kapitál	079	57851	62176
A.I	* Základní kapitál	080	44012	44012
A.I.1	Základní kapitál	081	44012	44012
A.I.2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II	* Ážio a kapitálové fondy	084	52	52
A.II.1	Ážio	085	0	0
A.II.2	* Kapitálové fondy	086	52	52
A.II.2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	52	52
A.II.2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a záva.	088	0	0
A.II.2.3	Oceňovací rozdíly z přec. při přem.obch.korp.	089	0	0
A.II.2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A.II.2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korpor.	091	0	0
A.III	* Fondy ze zisku	092	1941	1772
A.III.1	Ostatní rezervní fondy	093	1206	1096
A.III.2	Statutární a ostatní fondy	094	735	676
A.IV.	* Výsledek hospodaření minulých let	095	16130	14143
A.IV.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta min.1	096	16130	14143
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období+/-	098	-4284	2197
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku/-	099	0	0
B + C	* Cizí zdroje	100	41649	46024
B.I	* Rezervy	101	0	0
B.I.1	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B.I.2	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B.I.3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B.I.4	Ostatní rezervy	105	0	0
C.	* Závazky	106	41649	46024
C.I	* Dlouhodobé závazky	107	29497	31516
C.I.1	* Vydané dluhopisy	108	0	0
C.I.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C.I.1.2	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C.I.2	Závazky k úvěrovým institucím	111	29494	31513
C.I.3	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C.I.4	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C.I.5	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C.I.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0
C.I.7	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C.I.8	Odložený daňový závazek	117	0	0
C.I.9	* Závazky - ostatní	118	3	3
C.I.9.1	Závazky ke společníkům	119	3	3
C.I.9.2	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3	Jiné závazky	121	0	0

Označení a	P A S I V A		.ř.	12-23	12-22
	b			období 5	období 6
C.II	* Krátkodobé závazky		122	12152	14508
C.II.1	* Vydané dluhopisy		123	0	0
C.II.1.1	Vyměnitelné dluhopisy		124	0	0
C.II.1.2	Ostatní dluhopisy		125	0	0
C.II.2	Závazky k úvěrovým institucím		126	8684	10704
C.II.3	Krátkodobé přijaté zálohy		127	0	0
C.II.4	Závazky z obchodních vztahů		128	1874	2561
C.II.5	Krátkodobé směnky k úhradě		129	0	0
C.II.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		130	0	0
C.II.7	Závazky - podstatný vliv		131	0	0
C.II.8	* Závazky ostatní		132	1594	1243
C.II.8.1	Závazky ke společníkům		133	92	89
C.II.8.2	Krátkodobé finanční výpomoci		134	0	0
C.II.8.3	Závazky k zaměstnancům		135	654	657
C.II.8.4	Závazky ze sociálního zabezp. a zdravot. poj.		136	402	408
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace		137	436	78
C.II.8.6	Dohadné účty pasivní		138	0	0
C.II.8.7	Jiné závazky		139	10	11
D	* Časové rozlišení pasiv		140	58	69
D.1	Výdaje příštích období		141	58	69
D.2	Výnosy příštích období		142	0	0

Právní forma	{Právní forma}
Předm.podnikání	{Název hlavní činnosti 1}
Sestaveno: 30.01.2024	SILYBA a.s. DOLNÍ DOBROUČ 110 561 02 Dolní Dobrouč 110 IČO: 25916203 DIČ: CZ25916203 e-mail: info@silyba.cz ⑤
	Podpisový záznam statutárního orgánu

Výkaz zisku a ztráty
 - druhové členění
 v plném rozsahu
 k 31.12.2023
 (v celých tisících Kč)

IČ: 25916203

Název a sídlo účetní jednotky
 SILYBA a.s.

Dolní Dobrouč 110
 56102 Dolní Dobrouč

REGISTRACE

Místo : zápis do OR v HK dne 1.3. 1999

Spis : odd. B, vl.1895

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-23 1	12-22 2
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	35735	35528
II	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A	* Výkonová spotřeba	03	22110	21238
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
A.2	Spotřeba materiálu a energie	05	14518	14493
A.3	Služby	06	7592	6745
B	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	3566	-719
C	Aktivace (-)	08	-581	-669
D	* Osobní náklady	09	13816	13342
D.1	Mzdové náklady	10	10336	9949
D.2.*	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3480	3393
D.2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3344	3228
D.2.2	Ostatní náklady	13	136	165
E	* Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	6215	6246
E.1 *	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku	15	6215	6246
E.1.1	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	6215	6246
E.1.2	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III	* Ostatní provozní výnosy	20	7944	9210
III.1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	403
III.2	Tržby z prodaného materiálu	22	47	45
III.3	Jiné provozní výnosy	23	7897	8762
F	* Ostatní provozní náklady	24	524	451
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	97	125
F.2	Prodaný materiál	26	84	13
F.3	Daně a poplatky	27	202	227
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	29	141	86
*	Provozní výsledek hospodaření: I.+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F	30	-1971	4849

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-23 1	12-22 2
IV *	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V *	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI *	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	0	0
VI.1	Výnosové úroky a podobné výnosy ovládaná nebo ovládající osob	40	0	0
VI.2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J *	Nákladové úroky a podobné náklady	43	1369	1365
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady ovládaná nebo ovládající os	44	0	0
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1369	1365
VII	Ostatní finanční výnosy	46	590	636
K	Ostatní finanční náklady	47	1532	1496
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-2311	-2225
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-4282	2624
L *	Daň z příjmů	50	2	427
L.1	Daň z příjmů splatná	51	2	1
L.2	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	426
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-4284	2197
M	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-4284	2197
*	Čistý obrat za účetní období: I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	56	44269	45374

Právní forma	{Právní forma}
Předm.podnikání	{Název hlavní činnosti 1}
Sestaveno: 30.01.2024	SILYBA a.s. DOLNÍ DOBROUČ 110 561 02 Dolní Dobrouč 110 IČO: 25916203 DIČ: CZ25916203 e-mail: info@silyba.cz (5)
	Podpisový záznam statutárního orgánu

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
PRO PODNIKATELE ZA ROK 2023

I. OBECNÉ ÚDAJE

Obchodní firma (název) a sídlo (místo podnikání):

SILYBA a.s.
č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč

IČ : 25916203
DIČ : CZ25916203

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání dle OR: zemědělská výroba

Datum vzniku (zápis v obch. rejstříku): 1.3.1999 zapsaná OR vedeného
u KS v Hradci Králové
odd.B, vložka 1895

Fyzické a právnické osoby, které se podílejí 20 a více % na základním kapitálu účetní jednotky s uvedením výše vkladu v procentech:

Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč 42,04 %

Popis změn a dodatků, provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

3 hospodářská střediska

Popis organizační struktury podniku a její zásadní změny během uplynulého účetního období:

středisko 470 - dřevovýroba pronajato - Pravoslav JANSKA Dolní Dobrouč
středisko 020 - rostlinná výroba
- živočišná výroba

Středisko 910 - správa

Jména a příjmení členů statutárních a dozorčích orgánů:

předseda představenstva	Ing. VACEK Vlastimil
místopředseda představenstva	SKALICKÝ Jiří
předseda dozorčí rady	Ing. RÝZNAR Jiří

Volba statutárních orgánů společnosti proběhla na valné hromadě společnosti Dne 31.5.2019.

Název a sídlo obchodní společnosti či družstva, v nichž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na jejich základním kapitálu s uvedením výše podílu. Uvádějí se i případné smluvní dohody mezi společníky, akcionáři, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu u těchto podniků:

SilEnerg, spol. s r.o., č.p.110, 561 02 Dolní Dobrouč 100 %

U podniků ve skupině výše vlastního kapitálu, účetní výsledek hospodaření (podniky ve skupině jsou podniky s více než 20 % účastí na základním kapitálu):

Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč 42,04 %

	2020	2021	2022	2023
Průměrný počet zaměstnanců během účetního období	18	18	20	21
z toho řídicích pracovníků	6	6	6	5
	Rok	2021	2022	2023
Výše osobních nákladů v členění dle výkazu ZZ - zaměstnanci				
mzdové náklady (521, 522)	tis.	9.077	9.949	10.336
náklady na sociál.a zdr.zabezp. (524 až 526)	tis.	2.970	3.228	3.344
z toho výše osobních nákladů na řídicí pracovníky	tis.	3.162	3.123	3.575
mzdové náklady (521, 522)	tis.	2.363	2.334	2.661
náklady na sociál. a zdr.zabezp. (524 až 526)	tis.	790	789	913
z toho odměny ostat. členů stat.a dozorčích orgánů v tis. Kč:		948	742	154
Ředitelé, náměstci, vedoucí, včetně bývalých (týká se peněžní i naturální formy)				
výše půjček, úrokové sazby			--	
poskytnuté záruky			--	
bezplatné užívání osobních automobilů			--	
jiné výhody				

--

II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPUSOBECH OCEŇOVÁNÍ

(2.1.) Způsob ocenění:

- a) zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní režii
Zásoby nakoupené jsou oceněny pořizovacími cenami, včetně vedlejších nákladů souvisejících s pořízením (přeprava, clo, pojistné apod.)
Pokud nelze tyto vedlejší náklady přiřadit ke konkrétní skladové položce přiřazují se na zvláštní skladovou položku 9999999999999999, která je účtována na účet 112999. Tato položka se rozpouští v závislosti k výdajovým druhům pohybu v modulu zásoby poměrnou částkou ke skutečným úbytkům. Úbytky ze skladu se evidují v průměrných cenách, vypočítaných z aktuálního stavu po každé změně stavu v skladové evidenci.

Zásoby vlastní jsou oceněny vlastními náklady a podíl režijních nákladů. Toto se týká účtů 121,122,123,124. Tyto vlastní náklady jsou stanoveny plánovanou nebo operativní kalkulací. Nedokončená výroba je aktivována automaticky ve výši skutečných nákladů přiřazených výkonům 100 až 699 snižuje se v závislosti na proúčtované produkci hotových výrobků. Stav proúčtovaných nákladů k výkonům 400 až 699 se přenáší do počátečního stavu NV následujícího roku a tím i do kalkulací příslušného roku. Úbytky vlastních výrobků se evidují v průměrné ceně vypočítané z aktuálního stavu. Úbytky zvířat se evidují rovněž v průměrné ceně.

- b) Dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku vytvořeného vlastní činností je oceňována ve výši vlastních nákladů.
- c) cenných papírů s majetkovou účastí jsou oceňovány v ceně pořízení.
- d) příchovek a přírůstků zvířat jsou oceňovány ve výši vlastních nákladů, stanovena vnitropodniková cena.

(2.2.) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období:
Zjišťuje se podle zvláštních předpisů nebo soudním znalcem.

(2.3.) Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se obvykle zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob a druhů nákladů zahrnované do cen vlastních výrobků: přepravné, skladné.

(2.4.) Podstatné změny způsobů oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období s uvedením důvodů těchto změn a vyčíslením peněžních částek těchto změn ovlivňujících výši majetku, závazků a výsledku hospodaření, pokud je možno je reálně stanovit:

změny nejsou

(2.5.) Způsob stanovení opravných položek k majetku:
vnitropodniková směrnice

(2.6.) Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody pro stanovení účetních odpisů:
- daňové odpisy se odpisům účetním: (rovnají - nerovnají) nerovnají
- uplatňován rovnoměrný odpis, zrychlený odpis, navýšení dle vnitropodnikové směrnice, od r. 2021 dle životnosti (na 10 let)
v roce 2023 byly přerušeny daňové odpisy u těchto inventárních karet DHM č.
812019, 260610, 180050, 180080, 180070, 801016, 504000, 411028, 371037, 371036,
360001, 350010, 310006, 180075, 1051010, 959002, 957001, 952032, 951019,
947001, 111000, 51008, 120001 a 104001.

- odpisové sazby jsou v souladu se zákonem o daních z příjmu	ano
odpisový plán	
stavby	celý soubor
stroje, přístroje	celý soubor
dopravní prostředky	celý soubor
pěstitelské celky trvalých porostů	-
základní stádo a tažná zvířata	celý soubor
jiný hmotný majetek	celý soubor

Drobný dlouhodobý hmotný majetek evidujeme na účtu 022080, a odepisujeme 551200/082080 rovnoměrně po dobu dvou let měsíčně), včetně účetního období v němž byl majetek pořízen. Odpisy pro druhý rok se odepisují přes účet 381 dle vnitropodnikové směrnice. Všechn DdlHM je evidován v podrozvahové evidenci na účtu 7501xx.

(2.7.) Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu: (uplatnění směnných kurzů vyhlášených Českou národní bankou jako běžných či stálých kurzů s uvedením termínů jejich změn) Závazky v cizí měně byly přepočítány směnným kurzem vyhlášený ČNB. Dle směrnice č. 4 se majetek a závazky v cizí měně přepočítávají na českou měnu směnným kurzem stanoveným v kursovním lístku ČNB ke dni účetní závěrky. Ke dni účetní závěrky nejsou evidovány závazky ani majetek v cizí měně.

III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VYKAZU ZISKU A ZTRATY

(1) Významné události, ke kterým došlo mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky (§19/5 ZÚ)

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31.12.2023.

(2.1.) Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

a) rozpis dlouhodobého hmotného majetku na hlavní skupiny (třídy) s uvedením pořizovací ceny (např. účet 022) a opravek k tomuto majetku (účet 082)

		rok 2022		rok 2023	
		022	082	022	082
např.: stroje, přístroje a zařízení	68.272	49.779	69.028	52.816	
dopravní prostředky	7.885	5.994	8.569	6.238	
inventář	377	25	370	55	
(účet 021)	021	081	021	081	
budovy	58.896	35.381	58.824	37.320	

b) rozpis dlouhodobého nehmotného majetku s uvedením pořizovací ceny a opravek k tomuto majetku /

c) hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu: za jednotlivý majetek

FORD Ranger

	2021	2022	2023
- Celkový součet splátek nájemného	27	0	0
- Skutečně uhrazené splátky ke konci rozvahového dne	27	0	0
- Rozpis částky budoucích plateb	0	0	0

d) přehled o nejdůležitějších titulech pro přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku podle jeho hlavních skupin (tříd):

	Stavby účet 021	Movitě věci účet 022	Ost.DlHM účet 025 účet 029	Zvířata zákl.stáda účet 026	CELKEM
A Pořiz. cena k poč. ÚO	58.896	78.163	-	3.224	140.283
Přírůstky					
nákup	-	1.710	-	-	1.710
vlast.režie	-	-	-	581	581
ostat.pořízení	-	-	-	-	-
Výdaje					
prodej	-	-	-	579	579
likvidace	72	160	-	-	232
restituce, vyp.p	-	-	-	-	-
ostatní výdaje	-	-	-	-	-
B Pořiz. cena ke konci ÚO	58.824	79.713	-	3.226	141.763

OPRÁVKY	081	082	085,089	086	CELKEM
C Počáteční stav k poč. ÚO	35.381	57.457	-	2.214	95.052
Zvýšení odpisy	1.998	3.558	-	670	6.226
zůst.cena vyřaz	13	-			13
Snížení vyřazení z evid	72	160	-	579	811
D Konečný stav ke konci ÚO	37.320	60.855	-	2.305	100.480

Zůstatková cena k poč. úč. obd. (A-C) : 45.231
Zůstatková cena ke konci úč. obd. (B-D) : 41.283

e) souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (např. drobný hmotný majetek vedený na podrozvahových účtech) :
DdlHM převedený ze ZD Dolní Dobrouč 479 tis. Kč

f) rozpis majetku zatíženého zástavním právem s uvedením účetní ZC:

Úvěr 231 010 REVOLVING, 461 004 POZEMKY 5.000 tis. Kč
(Pozemky v hodnotě 1.254 tis.Kč)

Úvěr 461 005 pro korporaci SILENERGO s.r.o. 15.500 tis. Kč
(Pozemky v hodnotě 1.327 tis. Kč)

g) přehled majetku, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví: /

h) počet a nominální hodnota dlouhodobého finančního majetku (cenných papírů a majetkových účastí) v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů cenných papírů:

vklad SilEnergo, spol. s r.o. 5.500 tis. Kč
akcie Agro Žamberk a.s. 50 tis. Kč
čl. vklad Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč 15 tis. Kč

	rok 2021	rok 2022	rok 2023
(2.2.) Pohledávky	3.455 tis.Kč	4.399 tis.Kč	3.646 tis.Kč
a) souhrnná výše pohledávek po splat.	1.464 tis.Kč	2.001 tis.Kč	91 tis.Kč
b) pohledávky k podnikům ve skupině	3.088 tis.Kč	4.073 tis.Kč	2.783 tis.Kč
c) pohledávky za ZD Dolní Dobrouč osoba ovládající	0 tis.Kč	0 tis.Kč	0 tis.Kč

d) pohledávky se splatností delší než 5 let - - -

e) Výše pohledávek určených k obchodování, oceněné reálnou hodnotou

f) Odložená daňová pohledávka

Z titulu všech přechodných rozdílů, které účetní jednotka identifikovala z rozdílného účetního a daňového pohledu, byla vypočtená daňová pohledávka z roku 2009 ve výši 1.577 tis.Kč. snížena o 566 tis.Kč na částku 1.011 tis.Kč pro rok 2010. V roce 2011 byla daň. pohledávka zvýšena o 173 tis. Kč na částku 1.184 tis. Kč. Pro rok 2012 byla daň. pohledávka snížena o 233 tis. Kč na částku 951 tis. Kč. V roce 2013 byla daň pohledávka zvýšena o 4 tis. Kč na částku 955 tis. Kč. V roce 2014 byla daň. pohledávka snížena o 93 tis. Kč na částku 862 tis. Kč. V roce 2015 byla daň. pohledávka snížena o 33 tis. Kč na částku 829 tis. Kč. V roce 2016 byla daň. pohledávka zvýšena o 34 tis. Kč. Za rok 2017 je odložená daňová pohledávka ve výši 206 tis. Kč. Z důvodu opatrnosti o snížení daňové pohledávky za rok 2017 nebylo účtováno. Za rok 2018 je odložená daňová pohledávky ve výši 561 tis. Kč. Z důvodu opatrnosti o Snížení daňové pohledávky za rok 2018 nebylo účtováno. Za rok 2019 je Odložená daňová pohledávka ve výši 237 tis. Kč. Z důvodu opatrnosti o této odložené daňové pohledávce nebylo za rok 2019 účtováno.

Za rok 2020 je odložená daňová pohledávka ve výši 135 tis. Kč. Z důvodu Opatrnosti o této pohledávce nebylo za rok 2020 účtováno. V roce 2021 daňová pohledávka činila 84.388,- Kč. Z důvodu opatrnosti o ní nebylo účtováno. V roce 2021 byla daň. pohledávka snížena o 426 tis. Kč.

(2.3.) Vlastní kapitál

a) popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období

	Základ. kapitál	Emisní ážio	Ost.kap. fondy	Zákonné fondy	Statut. fondy	Hosp. výsledek	Kapitál celkem
	411,491	412	413,414	421,422	423,427	428,429	
	419-252		418			431	
Poč. stav	44.012	-	52	1.096	676	14.143	62.176
Vklad	-	-	-	-	-	-	-
Dotace, dary	-	-	-	-	-	-	-
Ostatní +	-	-	-	110	100	1.987	2.197
Vypoř.podíl	-	-	-	-	-	-	-
Dividendy	-	-	-	-	-	-	-
Pen.čerpání	-	-	-	-	41	-	41
Ostatní -	-	-	-	-	-	-	2.197
VH běž.roku	-	-	-	-	-	-	-4.284
Převody + -	-	-	-	-	-	-	-
Kon. stav	44.012	-	52	1.206	735	16.130	57.851

b) rozdělení zisku, popř. způsob úhrady ztráty, předcházejícího účetního období:

Na základě zápisu z Valné hromady a.s. ze dne 16.6.2023
dle bodu 3 a 4/vypořádání hospodářského výsledku zisk 2.197.067,51 Kč

na účet 429000	neuhrazená ztráta minulých let	0,00 Kč
428000	nerozdělený zisk minulých let	1.987.067,51 Kč
427000	zvláštní rezervní fond vl. akcie	0,00 Kč
423200	FKSP	100.000,00 Kč
423300	FOND ODMĚN	0,00 Kč
421000	Rezervní fond ze zákona	110.000,00 Kč

c) základní kapitál 44.012 tis. Kč

ca) akciová společnost

počet a druh akcií 6472 ks a 1000,- Kč
1294 ks a 10000,- Kč
492 ks a 50000,- Kč

	rok 2021	rok 2022	rok 2023
(2.4.) Závazky	786 tis.Kč	2.561 tis.Kč	1.874 tis.Kč
a) souhrnná výše závazků po lhůtě splat.	0 tis.Kč	0 tis.Kč	1.378 tis.Kč
b) závazky k podnikům ve skupině	-	-	-
c) závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění	-	-	-
d) závazky (peněžní i nepeněžní) nevyúčtované v účetnictví, např. záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnečného práva	-	-	-
e) krátkodobé bankovní úvěry v tis. Kč			

PS 2022 čerpáno splaceno k 1/2023 čerpáno splaceno k 12/2023

Provozní	3.500	0	3.500	0	0	0	0
Provozní	0	3.500	0	3.500	2.000	3.500	2.000
Splátka dlouh. úvěrů v roce 2024							6.684
celkem	3.500	3.500	3.500	3.500	2.000	3.500	8.684

f) dlouhodobé bankovní úvěry

v tis.Kč r. 2022, v tis.Kč r. 2023, v tis.Kč r. 2024

PS 2022	čerpáno	splaceno	12/22	čerpáno	splaceno	12/23	splaceno	12/24	
461.003	0	0	0	4.124	0	4.124	80	4.044	
461.004	0	1.041	58	983	0	137	846	137	
461.005	0	15.500	485	15.015	0	1.939	13.076	1.939	
461.010	153	0	153	0	0	0	0	0	
461.020	662	0	662	0	0	0	0	0	
461.030	1.910	0	1.020	890	0	890	0	0	
461.040	859	0	251	608	0	252	356	251	
461.060	1.101	0	1.101	0	0	0	0	0	
461.100	4.507	0	640	3.867	0	666	3.201	692	
461.300	1.146	0	215	931	0	224	707	233	
461.400	0	1.789	67	1.722	0	211	1.511	226	
461.500	1.314	0	389	925	0	402	523	417	
461.550	0	2.160	20	2.140	0	247	1.893	266	
461.600	942	0	217	725	0	226	499	235	
461.660	0	1.805	68	1.737	0	213	1.524	228	
461.200	6.129	0	1.056	5.073	0	1.097	3.976	1.140	
461.700	3.408	0	438	2.970	0	457	2.513	478	
461.800	1.366	0	235	1.131	0	245	886	254	
461.770	0	0	0	0	602	59	543	108	
Splátky v roce 2024							-6.684		
Celkem	23.497	22.295	7.075	38.717	4.726	7.265	29.494	6.684	29.494

V daném účetním období společnost plnila podmínku z titulu finančního ukazatele u dlouhodobých úvěrů (v případě neplnění je automaticky společnost kontaktována úvěrovou institucí).

(2.5.) Zákonné a ostatní rezervy

Rezervu společnost vytváří k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.

V účetním období 2023 společnost netvořila zákonné ani ostatní rezervy.

(2.6.) Výnosy

Výnosy z běžné činnosti rozvržené podle hlavních činností podniku

		Rok 2021	ROK 2022	ROK 2023
v členění	tuzemsko	40.870 tis. Kč	45.375 tis. Kč	44.268 tis. Kč
	zahraničí	-	-	-

IV. DOTACE

Přijaté dotace na provozní účely: rok		2022	2023
SZIF	Masná telata	284 tis. Kč	273 tis. Kč
SZIF	bílkovinné plodiny	271 tis. Kč	179 tis. Kč
SZIF	louky - ANC	847 tis. Kč	841 tis. Kč
SZIF	brambory	42 tis. Kč	0 tis. Kč
SZIF	Greening	1.596 tis. Kč	1.575 tis. Kč
SZIF	Agroenvi louky	802 tis. Kč	728 tis. Kč
SZIF	zemědělská půda - BISS + DRP	2.902 tis. Kč	2.121 tis. Kč
PGRLF	pojištění	157 tis. Kč	124 tis. Kč
SZIF	PVP (VDJ)	142 tis. Kč	0 tis. Kč
MZe ČR	osivo	68 tis. Kč	104 tis. Kč
SZIF	finanční kázeň	121 tis. Kč	81 tis. Kč

	celkem	7.232 tis. Kč	6.026 tis. Kč

V. KVOTA

Na účetní jednotku se nevztahují žádné kvóty v oblasti produkce mléka.

VI. DRUHY ZVÍŘAT

DRUHY ZVÍŘAT, která jsou vykázána jako dlouhodobý hmotný majetek

Účet	výkon	označení	ks	ustájení	Kč	k datu
026 110		DOJNICE	99	stáj	3.225.632,60	31.12.2023
086 110		oprávky			2.304.238,32	

	700	DOJNICE	99	stáj	921.394,28	31.12.2023

Nákup krav masného typu od ZEMĚDĚLSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST KOLOVEČ a od Zemědělská a.s. Bystřec v roce 2010

VII. ODMĚNA AUDITORSKÉ společnosti

Činnost	Náklady v tis. Kč
povinný audit účetní závěrky	45

VIII. ODLOŽENÁ DAŇ

V roce 2022 účtováno o daňové pohledávce ve výši 425.736,- Kč. Orientační hodnota odloženého daňového závazku činí 425.736,- Kč. V roce 2023 daňová pohledávka činila 797.804,- Kč. Z důvodu opatrnosti o ní nebylo účtováno

IX. OPATŘENÍ ROKU

Dceřiná společnost SilEnergó, spol. s r.o. po zahájení zkušebního provozu bioplynové stanice a kolaudace v prosinci 2010 provozovala činnost v roce 2011 s výsledkem hospodaření ztráta 1.307 tis. Kč. V roce 2012 probíhala stavební investice - navýšení výkonu BPS ze stávajících 500kWh na 750 kWh a dále investice spojená s efektivním využitím zbytkového tepla v celkové výši 17.000 tis. Kč. Tato investice bude kolaudována v dubnu 2013. Výsledek hospodaření za rok 2012 je ztráta 335 tis. Kč.

Investice navýšení výkonu BPS byla kolaudována v květnu 2013 a výsledek hospodaření za rok 2013 je zisk ve výši 1 204 tis. Kč.

V roce 2014 byl DHM navýšen o 261.180,- Kč míchadla ve skladovací jímce a o 344.262,- Kč jímáče-ochrana BPS před bleskem. Výsledek hospodaření za rok 2014 je ztráta 614 tis. Kč. Výsledek hospodaření za rok 2015 je ztráta 209 tis. Kč. V roce 2016 je výsledek hospodaření společnosti SilEnergó, spol. s r.o. zisk 2.514 tis. Kč (po zdanění).

V roce 2017 byl DHM navýšen o 98.000,- Kč pracovní koš se závěsem. Výsledek hospodaření za rok 2017 je zisk ve výši 650 tis. Kč (po zdanění). Výsledek hospodaření za rok 2018 je zisk ve výši 2.567 tis. Kč (po zdanění).

V účetním období 2019 byly původní motory s přístříkem LTO nahrazeny za motory plynové - vyřazení původních motorů v hodnotě 4.832.419,- Kč, zařazení nových motorů v ceně 6.436.179,58 Kč, dále byla prodána TOYOTA RAV (poř. cena 57.000,- Kč), a uskutečnil se nákup nového automobilu - KIA SPORTAGE ve výši 477.495,87 Kč, nákup Zahradního traktoru JD ve výši 84.000,- Kč a termovizního monokuláru ve výši 44.214,88 Kč. Výsledek hospodaření za rok 2019 je zisk ve výši 2.904 tis. Kč (po zdanění).

V účetním období 2020 se uskutečnil nákup cisterny ZUNHAMMER ve výši 2.856.204,- Kč a travního aplikátoru KAWECO PRO-JET 720 ve výši 1.202.341,- Kč. Výsledek hospodaření za rok 2020 je zisk ve výši 1.511 tis. Kč (před zdaněním).

V účetním období 2021 se uskutečnil nákup aplikátoru kejdy KUAGU 5m ve výši 1.290.000,- Kč a automobilu Škoda Karoq ve výši 630.053,72 Kč. Výsledek hospodaření za rok 2021 je ztráta ve výši 1.732 tis. Kč (před zdaněním).

V účetním období 2022 u společnosti SilEnergó s.r.o. probíhala výstavba silážních žlabů. Tato investiční akce byla zhotovena, zkolaudována a předána do užívání v 10/2022. Investice obsahovala výstavbu silážních žlabů, jímek a zpevnění plochy na pozemcích firmy Silyba a.s.. Na investování této akce byl poskytnut úvěr firmě Silyba a.s., ta následně poskytla zápůjčku firmě SilEnergó s.r.o. za účelem financování této investice. Výsledek hospodaření za rok 2022 je ztráta ve výši 2.273 tis. Kč (před zdaněním).

V účetním období 2023 byla pořízena nová klimatizační jednotka na chlazení plynu ve výši 470.277,- Kč. Výsledek hospodaření za rok 2023 je ztráta ve výši 723 tis. Kč (před zdaněním).

X. OSTATNÍ

V roce 2013 byly zahájeny projektové práce pro přestavbu kolny na opravárenskou dílnu v areálu firmy, vlastní realizace stavby proběhla v roce 2014.

Výstavba dílny v areálu střediska byla zahájena v měsíci dubnu a ukončena v listopadu v celkové hodnotě 7.765 tis. Kč. Projektové práce pro kanalizaci v areálu firmy jsou vedeny na účtu rozpracovaného majetku. Aktivace DHM Kanalizace se ukončila k 31.12.2016 v celkové hodnotě 275.500,00 Kč

V účetním období 2020 společnost využila možnosti prominutí pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti placeného zaměstnavatelem v souvislosti s mimořádnými opatřeními při epidemii v roce 2020. V rámci programu Antivirus C bylo prominuto pojistné za měsíce červen až srpen 2020 v celkové výši 399.708,- Kč.

V souvislosti s dále se šířícím se onemocněním COVID-19 přijala společnost adekvátní opatření, aby nedocházelo k omezení produkce a aby nebylo ohroženo nepřetržité trvání společnosti.

Mezi datem ke kterému závěrka byla sestavena a datem předání účetní závěrky mimo účetní jednotku nedošlo k žádným událostem, které by měly vliv na setrvání účetní jednotky.

V účetním období 2023 byly zahájeny projektové práce pro garážové stání v areálu Silyba a.s. a přípravné práce na FVE.

SILYBA a.s. DOLNÍ DOBROUČ 110

561 02 Dolní Dobrouč 110

IČO: 25916203 DIČ: CZ25916203

e-mail: info@silyba.cz

podpisový záznam
statutárního orgánu

V Dolní Dobrouči dne 5.3.2024

“Zpráva o propojených osobách “

(v návaznosti na § 74 a dále, z.č. 90/2012 Sb., O obchodních korporacích)

SILYBA a.s., IČ 25916203 je na základě § 75, z.č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích “osobou ovládanou“. Osobou ovládající je Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč, IČ 13584723 a to z titulu vlastnictví 42,04 % akcií osoby ovládané, to je společnosti SILYBA a.s., k datu 31. 12. 2023.

Mezi výše uvedenými právními osobami jsou uzavřeny tyto platné aktivní smlouvy:

1. **Smlouva o vedení účetnictví a administrativní činnosti** ze dne 1. 3. 1999 + dodatek ze dne 18. 5. 2011, cena služeb.
2. **Smlouva o nájmu** ze dne 1. 1. 2001, + dodatek ze dne 18. 5. 2011, snížení nájmu.

ad. 1. Předmětem Smlouvy o vedení účetnictví a administrativní činnosti je zpracovávání kompletní účetní agendy pro Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč na základě živnostenského oprávnění, účetních operací, včetně zpracování uzávěrkových prací a v součinnosti s Kontrolní komisí zpracování inventurních soupisů a zápisů. Cena za tyto služby činí dle dodatku ze dne 18. 5. 2011: Pro následné roky bude tato úhrada činit 4000,- Kč ročně. Dále budou dodavatelem vyúčtovány skutečné náklady spojené s potřebami programového zajištění účetnictví prostřednictvím tzv. multilicence.

ad. 2. Předmětem této Smlouvy o nájmu je pronájem kanceláře v č. p. 110 pro účely sídla Zemědělského družstva Dolní Dobrouč a veškeré tiskové archivace Zemědělského družstva Dolní Dobrouč. Roční nájemné dle dodatku činí 2.000,- Kč, od roku 2012.

Vzájemné závazky mezi propojenými osobami ke konci roku, to je k 31. 12. 2023:

Závazek SILYBA a.s. k Zemědělskému družstvu Dolní Dobrouč

Krátkodobé z obchodního styku	0	Kč
Převzetí závazků, ostatní závazky	0	Kč

Závazek Zemědělského družstva Dolní Dobrouč k SILYBA a.s.

Krátkodobé z obchodního styku	0	Kč
-------------------------------------	---	----

V Dolní Dobrouči dne 31. 3. 2024

Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva SILYBA a.s.

