

SILYBA a.s.

**č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč
IČ 25916203, DIČ CZ25916203**

Společnost zapsána u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1895

V ý r o č n í z p r á v a z a r o k 2 0 1 9

I.

Základní údaje o firmě

Obchodní firma SILYBA a.s. vznikla v roce 1999 a to k 1. 3. tohoto roku. Sídlem firmy je č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč, okres Ústí nad Orlicí, právní forma firmy je akciová společnost. Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1895, den zápisu 1. 3. 1999. **IČO 25916203.**

Předmět podnikání firmy:

- a) Zemědělská výroba včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje,
- b) Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- c) Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů,
- d) Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče, – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- e) Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence.

Základní kapitál firmy představuje 44.012.000,- Kč a je rozdělen na:

6472 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč

1294 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč

492 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 50.000,- Kč

Základní kapitál firmy byl 100 % splacen.

Akcionářské portfolio je tvořeno k 31. 12. 2019 223 akcionáři z fyzických osob, vlastníci akcií v celkové hodnotě 57,96 % základního kapitálu, akcionářem z právnických osob je Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč, IČ 13584723, které vlastní 42,04 % základního kapitálu společnosti. Celkový počet akcionářů společnosti SILYBA a.s. je 226. K 31. 12. 2019 nevlastnila SILYBA a.s. v majetku žádné své akcie. Společnost se v roce 2015 stala členem Zemědělského družstva Dolní Dobrouč, IČ 13584723, kde vlastní jeden členský podíl ve výši 15000,- Kč.

Valná hromada společnosti dne 30. 5. 2014, s ohledem na skutečnost, že dne 1. 1. 2014 nabyt účinnosti zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, který uložil společnosti přizpůsobit stanovy úpravě tohoto zákona do 6 měsíců od nabytí účinnosti, provedla na svém jednání úpravu stanov společnosti ve všech jejich člancích tak, že se stanovy nahradily novým zněním. Dále provedla odvolání a volbu členů představenstva a dozorčí rady společnosti.

V této souvislosti byl dne 16. 7. 2014 vydán Výpis z OR, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1895 s tím, že se Obchodní korporace podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Orgány společnosti: v roce 2019 proběhly na Řádné valné hromadě společnosti dne 31. 5. volby členů představenstva a dozorčí rady. Do představenstva byli zvoleni i nadále stávající členové představenstva, u dozorčí rady byl zvolen na místo Duškové Zdeňky Ing. Jiří Rýznar.

Představenstvo společnosti - Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva
Skalický Jiří, místopředseda představenstva
Hrdina Jaroslav, člen představenstva
Jansová Eliška, člen představenstva
Ing. Hovad Vladimír, člen představenstva
Dozorčí rada společnosti - Dušková Zdeňka, předseda dozorčí rady (do 30. 5. 2019)
Od 31. 5. 2019 Ing. Jiří Rýznar, předseda dozorčí rady
Kovář Ctirad, člen dozorčí rada
Otava Luboš, člen dozorčí rady

Hlavními manažery firmy v roce 2019 byli:

Ing. Hovad Vladimír - **pověřený člen představenstva**

Ing. Vacek Vlastimil - **vedoucí zemědělské výroby a mechanizace**

Dušková Zdeňka - **hlavní zooteknik**, (ukončení k 31.12., od 1.11. 2019 Ing. Novotný Otakar)

Tomanová Jitka - **ekonom, finanční účetní.**

Hlavní výrobní aktivity sledovaného roku.

A. Zemědělská výroba rostlinná

Firma hospodařila v roce 2019, po provedené aktualizaci pozemků do evidence LPIS, na celkové zemědělské půdě o výměře 925,27 ha, z toho 590,66 ha orné půdy a 334,61 ha půdy s trvalými travními porosty.

Hlavní výrobní aktivity: - produkce obilovin pro vlastní spotřebu i tržní prodej
- produkce tržních plodin (brambory konzumní, ostropestřec mariánský, řepka ozimá, obiloviny, hořčice osivo)
- produkce pícnin pro živočišnou výrobu, produkce pícnin - biomasy pro Bioplynovou stanicí SilEnerg, spol. s r.o.

B. Zemědělská výroba živočišná

Hlavní výrobní aktivity: - produkce masného skotu (vlastní obrat, prodej zástavového skotu)
- smluvní výkrm prasat, nově pro společnost Vemas a.s.

C. Ostatní aktivity

Jedná se především o služby v nákladní dopravě, jeřábové práce, zemní práce, sklizňové práce. Dále to jsou aktivity v oblasti pronájmu výrobních prostor, truhlárna firmě Jansa Pravoslav - Truhlářství, pronájem prostor pro skladování firmě USSPA, s.r.o.

II.

Vývoj podnikání, hodnocení, výhled, finanční situace

Hospodářský rok společnosti SILYBA a.s. skončil účetní ztrátou z hospodaření, ve výši 790689,39 Kč (účetní výsledek před zdaněním). Plán pro rok 2019, byl vzhledem k plánu oprav, investičním nákladům, nákladům na opravy nemovitého majetku, nárůstu nákladů na pronájem půdy, mzdy (Kolektivní smlouva vyššího stupně) a vyšším nákladům ze zvýšených cen vstupů, sestaven kvalifikovaně, s ohledem na předpokládaný vývoj odbytových cen a na uzavřené odbytové smlouvy pro rok 2019. Do plánu roku 2019 byl zahrnut i dopad suchého roku 2018, návazně na situaci a stavy zásob. Vzhledem k uvedenému, byl sestaven plán na rok 2019 jako ztrátový, předpokládána byla ztráta ve výši 2,- mil. Kč. Předpoklad HV se dále opíral o odhad snížení výplaty systému dotací pro 2019 v důsledku snížení obhospodařované výměry z. p. (včetně změny kurzu EUR vůči koruně), zvýšené potřebné náklady na další obnovu stáda. Plán pracoval s účetními odpisy ve výši 7,2 mil. Kč.

Skutečnost odpisů 7,166 mil. Kč. Dále byly do plánu zařazené změny stavů zásob (návaznost na stav z roku 2018), plánované prodeje starší techniky, plánované produkční výsledky.

Výsledek hospodaření za rok 2019 je oproti plánu na rok 2019 i přes uvedenou ztrátu pozitivní. Dopad sucha z roku 2018, nízká produkce píce a výpadek tržeb se zákonitě projevil i ve finanční situaci společnosti. Po projednání situace s Komerční bankou a.s., u které má společnost rozhodující úvěry, došlo k dohodě o finančním řešení finančního toku pro rok 2019 a to navýšením provozního úvěru o 1,- mil. (celkem 3,5 mil. Kč) a dále o otevření úvěru ve výši 1,5 mil. Kč na již proběhlé investice roku 2018 (mimo investice s účastí PGRLF, viz zpráva za rok 2018). V porovnání s předchozím rokem došlo ke zlepšení finančního toku.

Komentář ke sledovanému roku, finanční operace:

Tak jak byl rok 2018 značně problematický, rok 2019 byl z hlediska průběhu počasí a výrob v podstatě standardní, bez podstatných změn ve společnosti. V průběhu roku došlo k obměně THP a to v závislosti na odchodu do důchodů. K 30. 6. ukončila pracovní poměr paní Jindřiška Kubičková, mzdová a personální pracovnice. K 31. 12. 2019 ukončily pracovní poměr: paní Kovářová Marie – účetní a pozemková evidence a paní Dušková Zdeňka - zootechnik společnosti. Na pozici zootechnika a evidence půdy nastoupil Ing. Novotný Otakar, na pozici fakturantka, pokladní, samostatná účetní paní Petra Skalická.

Výsledky tržní rostlinné výroby byly v roce 2019 průměrné. Výnosy – PO 5,76 t/ha, Tritikale 5,9 t/ha, JJ 4,54 t/ha, řepka 2,2 t/ha (problematika viróz, zaorávky), ostropestřec 1,25 t/ha. Brambory 40,- t/ha. Výborných výsledků bylo dosaženo u výroby kukuřice na siláž, výnos klasické setí 49,1 t/ha, setí Strip till systém 48,4 t/ha, setí po žitě 36,1 t/ha. Zde se dobře osvědčilo setí protierozním systémem Strip till (viz zpráva za rok 2018). Pokud jde o živočišnou výrobu, je nadále provozována standardní ŽV v masném skotu. Byl ukončen pronájem výkrmny prasat se společností Agro družstvo Sebranice, nově pronajato společností Vemas a.s.

V oblasti dalších pronájmů byla firmě USSPA, s.r.o. pronajata „Nová hala drůbež“, pro účely skladování.

Na celkový výsledek hospodaření firmy měl podstatný vliv příjem podpor a dotací, kde tyto tvořily 23,47 % z celkových výnosů společnost a firma je na těchto příjmech i nadále značně závislá. Při porovnání s rokem 2018 snížila SILYBA a.s. pohledávky za odběrateli o 768,- tis. Kč, závazky krátkodobé, časové se zvýšily o 2,119 mil. Kč. Dlouhodobé závazky snížila o 82632,- Kč. Na bankovních úvěrech došlo v roce 2019 ke splacení 4,637 mil. Kč.

Investice v roce 2019:

Zásadními strojními investicemi v roce 2019 byl nákup strojů: **Amazone Cirrus 2C 4003-2** (tažená secí kombinace), cena 2.300.000,- Kč, **Amazone Certox 4001-2 TX** (diskový kypřič), cena 1.300.000,- Kč. Tažená secí kombinace Amazone Cirrus 2C 4003-2 je určena k setí plodin. Tato secí kombinace umožňuje současné setí dvou plodin, případně jedné plodiny současně s hnojením pod patu v nové technologii. Diskový kypřič Amazone Certox 4001-2 TX je určen k přípravě půdy pod setí plodin, podmítky jetelů a strnišť i pro plnění podmínek DZES 4. Dodavatelem obou uvedených strojů byla firma AGROTEC a.s. Tyto stroje byly zakoupeny na úvěr od společnosti SOCIETE GENERALE Equipment Finance Czech Republic s.r.o., s dotací úroků od PGRLF, Program C.1. Zemědělec, C.1.1.a) nákup techniky do zemědělské prvovýroby. Dále byl zakoupen další stroj od firmy Baertschi pro strip till systém „**Baertschi OEKOSEM**“ v ceně 613000,- Kč, secí stroj **APV 500** pro přísevy trav v ceně 150852,- Kč a **navigační systém** pro přesné polní práce v ceně 139531,- Kč, přívěsný vozík **Cargo** v ceně 64777,- Kč a **nástavba na senáž** za 73000,- Kč.

Investice do pozemků: v roce 2019 nakoupeny pozemky celkem **8,73 ha**. Z toho 1,1595 ha přímo a 7,5708 ha na úvěr otevřený u KB, na nákup pozemků v celkové výši 1,5 mil. Kč. Celkem za 1,429 mil. Kč.

V roce 2019 byly ukončeny některé úvěry a to nakladač Liebherr L 538 a řezačka CLAAS Jaguar 850. V tomto kontextu byly pro rok 2020 navrženy nové investice do potřebných strojů, kolový traktor **Fendt 942 Vario Gen6 Profi Plus**, v ceně 7.150.000,- Kč. Traktor bude pracovat v dopravě při senážování a silážování, vývozu digestátu, odvozu obilí při žních, při jarních pracích pak především při setí kukuřice protierozním strip – till systémem, v kombinaci se secím strojem Vaderstad Tempo

TPR 4 a vlastním strojem na strip-till, Baertschi OekoSem (nákup 2019). Secí stroj **Vaderstad Tempo TPR 4** a to do kombinace s již vlastněným druhým strojem na strip-till, Baertschi OekoSem (nákup 2019). Cena secího stroje 850000,- Kč. Secí stroj je již vybaven na aplikaci mikrogranulátů pro zvýšení produkčních vlastností kukuřic. K těmto strojům bude koupen čelní závěsný zásobník a dávkovač hnojiva **MF300**, pro aplikaci hnojiva do půdního profilu, současně s frézováním, ke stroji Baertschi OekoSem. Cena 400000,- Kč. Jako čtvrtá investice jsou pak luční brány **GRASRENOV + APV200** od Slovenské firmy GRASRENOV s.r.o. Jedná se o brány se secím strojem na přísev trav, kterými se bude řešit obnova TTP a dosev po rozsáhlých škodách po prasatech na lučních porostech. Cena těchto bran 340000,- Kč. Nákup těchto strojů bude řešen na úvěr od společnosti SOCIETE GENERALE Equipment Finance Czech Republic s.r.o., s žádostí o dotaci úroků od PGRLF, Program C.1. Zemědělec, C.1.1.a) nákup techniky do zemědělské prvovýroby.

V oblasti sledování rozhodujících aktivit společností ve vlastnictví SILYBA a.s.: Ekonomika dceřiné společnosti SilEnerg, spol. s r.o., provozu BPS, byla pravidelně hodnocena na představenstvech společnosti i ve vztahu k vloženému kapitálu, tržbám za biomasu, plnění závazků k financující bance vzhledem k ručitelskému závazku společnosti SILYBA a.s. Ekonomické ukazatele dceřiné společnosti SilEnerg, spol. s r.o. za rok 2019: výsledkem je zisk ve výši 2.903.951,56 Kč po zdanění. Základní kapitál společnosti činí 5,5 mil. Kč. Pohledávky k 31. 12.: dlouhodobé 0,- Kč, krátkodobé 799.011,- Kč. Závazky k 31.12: dlouhodobé závazky 0,- Kč, krátkodobé z obchodních vztahů 3.153.769,- Kč, daňové pohledávky 478181,- Kč (DPH). V roce 2019 byly provedeny zásadní investice a opravy: kompletní výměna všech 3 motorů s přístřikem LTO za plynové a to z důvodu nových emisních limitů od roku 2020. K tomu repase generátorů. Celá tato operace si vyžádala částku dle „Smlouvy o dílo“ ve výši 6,7 mil. Kč. Na toto byl poskytnut úvěr od Komerční banky a.s., splatnost 2020-2021 s využitím mimořádné poslední splátky 4,5 mil. Kč z TV fondu oprav a dluhové služby.

V oblasti bankovních úvěrů byl v roce 2019 otevřen nový úvěr na strojní investice ve výši 3,566194 mil. Kč, s podporou PGRLF a.s. - dotace úroků. Dále úvěr na nákup půdy ve výši 1,5 mil. Kč, navýšení provozního úvěru o 1,- mil. Kč, úvěr na investice 2018 ve výši 1,5 mil. Kč.

Konečné dlouhodobé úvěrové zatížení ke konci roku 2019 činilo 14,456 tis. Kč. V oblasti operací s akciemi společnosti neměla společnost v roce 2019 žádné aktivity, docházelo pouze k převodům na osoby blízké, případně na akcionáře, převody z dědictví.

Investice 2019

V oblasti investic do mechanizačních prostředků, technologií, nemovitostí a další:

Společnost provedla investice do mechanizace, strojního zařízení:

- **Amazone Cirrus 2C 4003-2** (tažená secí kombinace), cena 2.300.000,- Kč
- **Amazone Certox 4001-2 TX** (diskový kypřič), cena 1.300.000,- Kč
- Baertschi pro strip till systém „**Baertschi OEKOSEM**“ v ceně 613026,- Kč
- secí stroj **APV 500** pro přísevy trav v ceně 150852,- Kč
- **navigační systém** pro přesné polní práce v ceně 139531,- Kč
- přívěsný vozík **Cargo** v ceně 64777,- Kč
- **nástavba na senáž** za 73000,- Kč.

Investice do nemovitého majetku:

- Nákup pozemků – splátky pozemků SPÚ ČR 0,196 mil. Kč.
- Nákup pozemků – od fyzických osob 1,428731 mil. Kč, (částečně viz úvěr KB)

Další investice do majetku: navýšení stáda skotu

Investice do životního prostředí: v roce 2019 nebyly v této oblasti provedeny žádné nové investice.

Plánovaný vývoj 2019.

Vývoj pro rok 2020: očekáváme standardní vývoj, otazníkem bude opět vývoj počasí v průběhu roku. 2020 bude rokem pokračování stávajícího výrobního programu a to jak v rostlinné i živočišné výrobě. V této oblasti neočekáváme žádných podstatných změn. Hlavním směrem bude cílená výroba biomasy – obnova dočasných porostů na orné půdě a služby pro dceřinou společnost SilEnerg, spol. s r.o. V oblasti chovu skotu bude dále rozvíjen chov masného skotu bez tržní produkce mléka (Simental), prodej zástavového a chovného skotu. V oblasti tržních komodit rostlinné výroby a služeb bude situace obdobná výrobě a výkonům roku 2019. Plán pro rok 2020 předpokládá vyrovnaný výsledek HV - rozpočet. Rozhodující pro další činnost společnosti bude otázka cen nákladů a cen produkce a otázka zda se nebude opakovat problematika sucha. Dále podstatnou problematikou bude příprava na PRV 2020+ otázka dopadu na společnost SILYBA a.s., v souvislosti s propojeností firem, zastropováním, degesí apod., nové zemědělské politiky, to je dotace, podmínky dotací, změna v hospodaření v systému nové protierozní politiky apod.

V investiční oblasti v roce 2020: investice do potřebných strojů jak bylo výše uvedeno.

Odbytové zajištění produkce

Rozhodující položky příjmů se v současnosti smluvně zajišťují. V těchto oblastech nepočítáme konkurenční tlaky. Dále je smluvně zajištěn odběr biomasy se společností SilEnerg, spol. s r.o. včetně služeb a účetnictví pro tuto firmu. Produkce obilovin a řepky společnosti BOR, s.r.o., OSEVA UNI Choceň.

Struktura tržeb a výnosů společnosti, hospodářský rok 2019

Tržby a výnosy celkem	32.493.485,- Kč	100,00 %
Z toho zemědělská výroba	18.143.199,- Kč	55,84 %
Dřevovýroba (pronájem)	130.720,- Kč	0,40 %
Ostatní (doprava apod.)	6.174.410,- Kč	19,00 %
Finanční výnosy	418.145,- Kč	1,29 %
dotace	7.627.011,- Kč	23,47 %

Celková aktiva společnosti představovala ke konci roku 2019 majetek ve výši 83.060 tis. Kč. Oproti roku předešlému došlo k mírnému zvýšení.

III.

Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí

Firma provádí pravidelný monitoring zdrojů pitné vody, monitoring ČOV a Lapolu. Dále firma provádí hlášení do registru znečištění ISPOP a má schváleny: Uvedení do trvalého provozu objekty ŽV (nově za SZP), schválený Havarijní plán.

IV.

Přílohy k výroční zprávě

Přílohami k výroční zprávě jsou: rozvaha v plném rozsahu, výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu, příloha účetní závěrky, tok peněžní hotovosti, zpráva o propojených osobách, výrok auditora týkající se účetní uzávěrky.

Za společnost, Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva.

SILYBA a.s.
OLNÍ DOBRŮČ 110 PČ 531 02
IČO 25 91 62 03 DIČ CZ25916203
E-MAIL: silyba.a.s@wo.cz
TEL: 465 543 323 fax 465 543 359



ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA za období od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019

Akcionářům společnosti **SILYBA a.s.**
Sídlo: č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč
IČO: 259 16 203

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **SILYBA a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I. OBECNÉ ÚDAJE přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SILYBA a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo a dozorčí rada Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí,



ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich



ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo, dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Obchodní jméno a číslo oprávnění auditora

ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

Číslo auditorského oprávnění 300

Ing. Tomáš Bartoš

Číslo auditorského oprávnění 1122

V Čelákovících, dne 03. 03. 2020



Rozdělovník:

SILYBA a.s.
ATLAS AUDIT s.r.o.

Výtisk č. 1 – elektronická verze
Výtisk č. 1 – elektronická verze

R O Z V A H A
v plném rozsahu
k 31.12.2019
(v celých tisících Kč)

IČ: 25916203

Název a sídlo účetní jednotky
SILYBA a.s.

Dolní Dobrouč 110
56102 Dolní Dobrouč

REGISTRACE

Místo : zápis do OR v HK dne 1.3. 1999


Spis : odd. B, vl.1895

Označení a	A K T I V A b	.ř.	Běžné účetní období			Minulé
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	* AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	163208	-80148	83060	78870
A	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B	* Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	133926	-80148	53778	54341
B.I	* Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 .. B.I.5)	004	0	0	0	0
B.I.1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2	* Ocenitelná práva (součet B.2.1. + B.2.2.)	006	0	0	0	0
B.I.2.1	Software	007	0	0	0	0
B.I.2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majet. a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.	012	0	0	0	0
B.I.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II	* Dlouhodobý hmotný majetek	014	128361	-80148	48213	48776
B.II.1	* Pozemky a stavby	015	62708	-29386	33322	33894
B.II.1.1	Pozemky	016	3852	0	3852	2423
B.II.1.2	Stavby	017	58856	-29386	29470	31471
B.II.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	60743	-49036	11707	11477
B.II.3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4	* Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	2757	-1726	1031	1447
B.II.4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	2757	-1726	1031	1447
B.II.4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	2153	0	2153	1958
B.II.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majet.	025	2153	0	2153	1958
B.II.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B.III.	* Dlouhodobý finanční majetek	027	5565	0	5565	5565
B.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	5500	0	5500	5500
B.III.2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os.	029	0	0	0	0
B.III.3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	65	0	65	65
B.III.6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7	* Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036	0	0	0	0

Označení a	A K T I V A b	.ř.	Běžné účetní období			Minulé
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C	* Oběžná aktiva	037	25818	0	25818	20488
C.I	* Zásoby	038	17433	0	17433	13212
C.I.1	Materiál	039	1989	0	1989	1212
C.I.2	Nedokončená výroba a polotovary	040	4208	0	4208	3619
C.I.3	* Výrobky a zboží	041	9818	0	9818	6926
C.I.3.1	Výrobky	042	9818	0	9818	6926
C.I.3.2	Zboží	043	0	0	0	0
C.I.4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	1418	0	1418	1455
C.I.5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II	* Pohledávky	046	5972	0	5972	5383
C.II.1	* Dlouhodobé pohledávky	047	864	0	864	864
C.II.1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4	Odložená daňová pohledávka	051	864		864	864
C.II.1.5	* Pohledávky ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0		0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2	* Krátkodobé pohledávky	057	5108	0	5108	4519
C.II.2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2780	0	2780	3548
C.II.2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4	* Pohledávky ostatní	061	2328	0	2328	971
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	220	0	220	0
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	0	0	0	0
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	2108		2108	971
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	0	0	0	0
C.III	* Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	* Peněžní prostředky	071	2413		2413	1893
C.IV.1	Peněžní prostředky v pokladně	072	24		24	157
C.IV.2	Peněžní prostředky na účtech	073	2389		2389	1736
D	* Časové rozlišení	074	3464		3464	4041
D.1	Náklady příštích období	075	225		225	357
D.2	Komplexní náklady příštích období	076	0		0	0
D.3	Příjmy příštích období	077	3239		3239	3684

Označení a	P A S I V A b	.ř.	Běžné účetní období 5	Minulé období 6
	* PASIVA CELKEM	078	83060	78870
A	* Vlastní kapitál	079	56819	57670
A.I	* Základní kapitál	080	44012	44012
A.I.1	Základní kapitál	081	44012	44012
A.I.2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II	* Ážio a kapitálové fondy	084	52	52
A.II.1	Ážio	085	0	0
A.II.2	* Kapitálové fondy	086	52	52
A.II.2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	52	52
A.II.2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a záva.	088	0	0
A.II.2.3	Oceňovací rozdíly z přec. při přem.obch.korp.	089	0	0
A.II.2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A.II.2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korpor.	091	0	0
A.III	* Fondy ze zisku	092	1429	1481
A.III.1	Ostatní rezervní fondy	093	932	932
A.III.2	Statutární a ostatní fondy	094	497	549
A.IV.	* Výsledek hospodaření minulých let	095	12125	14185
A.IV.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta min.l	096	12125	14185
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období+/-	098	-799	-2060
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku/-	099	0	0
B + C	* Cizí zdroje	100	26228	21191
B.I	* Rezervy	101	0	0
B.I.1	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B.I.2	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B.I.3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B.I.4	Ostatní rezervy	105	0	0
C.	* Závazky	106	26228	21191
C.I	* Dlouhodobé závazky	107	14568	13187
C.I.1	* Vydané dluhopisy	108	0	0
C.I.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C.I.1.2	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C.I.2	Závazky k úvěrovým institucím	111	14455	12991
C.I.3	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C.I.4	Závazky z obchodních vztahů	113	110	193
C.I.5	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C.I.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0
C.I.7	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C.I.8	Odložený daňový závazek	117	0	0
C.I.9	* Závazky - ostatní	118	3	3
C.I.9.1	Závazky ke společníkům	119	3	3
C.I.9.2	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3	Jiné závazky	121	0	0

Označení a	P A S I V A b	.ř.	Běžné účetní	Minulé
			období 5	období 6
C.II	* Krátkodobé závazky	122	11660	8004
C.II.1	* Vydané dluhopisy	123	0	0
C.II.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	124	0	0
C.II.1.2	Ostatní dluhopisy	125	0	0
C.II.2	Závazky k úvěrovým institucím	126	8154	7021
C.II.3	Krátkodobé přijaté zálohy	127	85	0
C.II.4	Závazky z obchodních vztahů	128	2335	216
C.II.5	Krátkodobé směnky k úhradě	129	0	0
C.II.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130	0	0
C.II.7	Závazky - podstatný vliv	131	0	0
C.II.8	* Závazky ostatní	132	1086	767
C.II.8.1	Závazky ke společníkům	133	71	33
C.II.8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	134	0	0
C.II.8.3	Závazky k zaměstnancům	135	535	345
C.II.8.4	Závazky ze sociálního zabezp. a zdravot. poj.	136	362	211
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace	137	111	163
C.II.8.6	Dohadné účty pasivní	138	0	0
C.II.8.7	Jiné závazky	139	7	15
D	* Časové rozlišení pasiv	140	13	9
D.1	Výdaje příštích období	141	13	9
D.2	Výnosy příštích období	142	0	0

Právní forma	{Právní forma}
Předm.podnikání	{Název hlavní činnosti 1}
Sestaveno: 03.03.2020	 <p>SIVDA a.s. DLNÍ DOBROUČ 110, PSČ 551 02 IČO 25 91 62 03 INČ OZ25916203 E-MAIL: sivyda.as@wo.cz TEL: 465 543 350</p> <p>Podpisový záznam statutárního orgánu</p>

Výkaz zisku a ztráty
 - druhové členění
 v plném rozsahu
 k 31.12.2019
 (v celých tisících Kč)

IČ: 25916203
 Název a sídlo účetní jednotky
 SILYBA a.s.

Dolní Dobrouč 110
 56102 Dolní Dobrouč


REGISTRACE

Místo : zápis do OR v HK dne 1.3. 1999

Spis : odd. B, vl.1895

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-19 1	12-18 2
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	22751	24192
II	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A	* Výkonová spotřeba	03	16275	16441
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
A.2	Spotřeba materiálu a energie	05	11714	11026
A.3	Služby	06	4561	5415
B	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-3445	2229
C	Aktivace (-)	08	-578	-1191
D	* Osobní náklady	09	11012	9515
D.1	Mzdové náklady	10	8184	7065
D.2.*	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	2828	2450
D.2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	2710	2338
D.2.2	Ostatní náklady	13	118	112
E	* Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	7166	6875
E.1 *	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku	15	7166	6875
E.1.1	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	7166	6875
E.1.2	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III *	Ostatní provozní výnosy	20	9324	11037
III.1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	180	1587
III.2	Tržby z prodaného materiálu	22	64	124
III.3	Jiné provozní výnosy	23	9080	9326
F *	Ostatní provozní náklady	24	804	1913
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	240	287
F.2	Prodaný materiál	26	132	1268
F.3	Daně a poplatky	27	349	256
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	29	83	102
*	Provozní výsledek hospodaření: I.+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F	30	841	-553

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-19 1	12-18 2
IV *	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V *	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI *	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	0	0
VI.1	Výnosové úroky a podobné výnosy ovládaná nebo ovládající osob	40	0	0
VI.2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J *	Nákladové úroky a podobné náklady	43	820	719
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady ovládaná nebo ovládající os	44	0	0
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	820	719
VII	Ostatní finanční výnosy	46	418	338
K	Ostatní finanční náklady	47	1230	1115
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1632	-1496
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-791	-2049
L *	Daň z příjmů	50	8	11
L.1	Daň z příjmů splatná	51	8	11
L.2	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-799	-2060
M	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-799	-2060
*	Čistý obrat za účetní období: I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	56	32493	35567

Právní forma	{Právní forma}
Předm.podnikání	{Název hlavní činnosti 1}
Sestaveno: 03.03.2020	 <p>SILYBA a.s. JOLNÍ DOBROUČ 110 PSČ 581 02 IČO 25 91 62 03 DIČ CZ25916203 E-MAIL: silyba.as@wo.cz tel. 465 543 226 fax 465 543 358</p>
	Podpisový záznam statutárního orgánu

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
PRO PODNIKATELE ZA ROK 2019

I. OBECNÉ ÚDAJE

Obchodní firma (název) a sídlo (místo podnikání):

SILYBA a.s.
č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč

IČ : 25916203
DIČ : CZ25916203

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání dle OR: zemědělská výroba

Datum vzniku (zápis v obch. rejstříku): 1.3.1999 zapsaná OR vedeného
u KS v Hradci Králové
odd.B, vložka 1895

Fyzické a právnické osoby, které se podílejí 20 a více % na základním kapitálu účetní jednotky s uvedením výše vkladu v procentech:

Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč 42,04 %

Popis změn a dodatků, provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

3 hospodářská střediska

Popis organizační struktury podniku a její zásadní změny během uplynulého účetního období:

středisko 470 - dřevovýroba pronajato - Pravoslav JANSÁ Dolní Dobrouč
středisko 020 - rostlinná výroba
- živočišná výroba

Středisko 910 - správa

Jména a příjmení členů statutárních a dozorčích orgánů:

předseda představenstva	Ing. VACEK Vlastimil
místopředseda představenstva	SKALICKÝ Jiří
předseda dozorčí rady	DUŠKOVÁ Zdeňka do 30.5.2019
předseda dozorčí rady	Ing. RÝZNAR Jiří od 31.5.2019

Volba statutárních orgánů společnosti proběhla na valné hromadě společnosti Dne 31.5.2019.

Název a sídlo obchodní společnosti či družstva, v nichž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na jejich základním kapitálu s uvedením výše podílu. Uvádějí se i případné smluvní dohody mezi společníky, akcionáři, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu u těchto podniků:

SilEnergó, spol. s r.o., č.p.110, 561 02 Dolní Dobrouč 100 %

U podniků ve skupině výše vlastního kapitálu, účetní výsledek hospodaření (podniky ve skupině jsou podniky s více než 20 % účastí na základním kapitálu):

Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč 42,04 %

	2016	2017	2018	2019
Průměrný počet zaměstnanců během účetního období	20	20	20	18
z toho řídicích pracovníků	8	8	6	6

	Rok	2017	2018	2019
Výše osobních nákladů v členění dle výkazu ZZ - zaměstnanci				
mzdové náklady (521, 522)	tis.	6.719	7.065	8.113
náklady na sociál.a zdr.zabezp. (524 až 526)	tis.	2.205	2.338	2.710
z toho výše osobních nákladů na řídicí pracovníky	tis.	1.948	2.077	2.745
mzdové náklady (521, 522)	tis.	1.305	1.550	2.059
náklady na sociál. a zdr.zabezp. (524 až 526)	tis.	643	635	695
Další odměny ostatních členů statutárních a dozorčích orgánů v tis. Kč:				1.039

Ředitelé, náměstci, vedoucí, včetně bývalých (týká se peněžní i naturální formy)

výše půjček, úrokové sazby	--
poskytnuté záruky	--
bezplatné užívání osobních automobilů	--
jiné výhody	

--

II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPUSOBECH OCEŇOVÁNÍ

(2.1.) Způsob ocenění:

- a) zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní režii
 Zásoby nakoupené jsou oceněny pořizovacími cenami, včetně vedlejších nákladů souvisejících s pořízením (přeprava, clo, pojistné apod.)
 Pokud nelze tyto vedlejší náklady přiřadit ke konkrétní skladové položce přiřazují se na zvláštní skladovou položku 9999999999999999, která je účtována na účet 112999. Tato položka se rozpouští v závislosti k výdajovým druhům pohybu v modulu zásoby poměrnou částkou ke skutečným úbytkům. Úbytky ze skladu se evidují v průměrných cenách, vypočítaných z aktuálního stavu po každé změně stavu v skladové evidenci.

Zásoby vlastní jsou oceněny vlastními náklady a podíl režijních nákladů. Toto se týká účtů 121,122,123,124. Tyto vlastní náklady jsou stanoveny plánovanou nebo operativní kalkulací. Nedokončená výroba je aktivována automaticky ve výši skutečných nákladů přiřazených výkonům 100 až 699 snižuje se v závislosti na proučtované produkci hotových výrobků. Stav proučtovaných nákladů k výkonům 400 až 699 se přenáší do počátečního stavu NV následujícího roku a tím i do kalkulací příslušného roku. Úbytky vlastních výrobků se evidují v průměrné ceně vypočítané z aktuálního stavu. Úbytky zvířat se evidují rovněž v průměrné ceně.

III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VYKAZU ZISKU A ZTRATY

(1) Významné události, ke kterým došlo mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky (§19/5 ZÚ)

(2.1.) Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

a) rozpis dlouhodobého hmotného majetku na hlavní skupiny (třídy) s uvedením pořizovací ceny (např. účet 022) a opravek k tomuto majetku (účet 082)

		rok 2018		rok 2019	
		022	082	022	082
např.: stroje, přístroje a zařízení	49.167	39.438	53.626	43.181	
dopravní prostředky	5.942	4.196	6.080	4.819	
inventář	7	7	7	7	
(účet 021)	021	081	021	081	
budovy	58.867	27.396	58.856	29.386	

b) rozpis dlouhodobého nehmotného majetku s uvedením pořizovací ceny a opravek k tomuto majetku /

c) hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu: za jednotlivý majetek

FORD Ranger

	2018	2019	2020
- Celkový součet splátek nájemného	275	193	110
- Skutečně uhrazené splátky ke konci rozvahového dne	83	83	83
- Rozpis částky budoucích plateb	192	110	27

d) přehled o nejdůležitějších titulech pro přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku podle jeho hlavních skupin (tříd):

	Stavby účet 021	Movitě věci účet 022	Ost.DlHM účet 025 účet 029	Zvířata zákl.stáda účet 026	CELKEM
A Pořiz. cena k poč. ÚO	58.867	56.068	-	3.102	118.037
Přírůstky					
nákup	-	4.686	-	-	4.686
vlast.režie	-	-	-	578	578
ostat.pořízení	-	-	-	-	-
Výdaje					
prodej	11	-	-	923	934
likvidace	-	11	-	-	11
restituce, vyp.p	-	-	-	-	-
ostatní výdaje	-	-	-	-	-
B Pořiz. cena ke konci ÚO	58.856	60.743	-	2.757	122.356

OPRÁVKY	081	082	085,089	086	
C Počáteční stav k poč. ÚO	27.396	44.591	-	1.655	73.642
Zvýšení odpisy zůst.cena vyřaz	2.001	4.456	-	995	7.452
Snížení vyřazení z evid	11	11	-	923	945
D Konečný stav ke konci ÚO	29.386	49.036	-	1.727	80.149

Zůstatková cena k poč. úč. obd. (A-C) : 44.395
Zůstatková cena ke konci úč. obd. (B-D) : 42.207

e) souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (např. drobný hmotný majetek vedený na podrozvahových účtech) :

DdlHM převedený ze ZD Dolní Dobrouč 525 tis. Kč

f) rozpis majetku zatíženého zástavním právem s uvedením účetní ZC:

Úvěr 461 010 DÍLNA 7.670 tis. Kč
(kanceláře 361 tis. Kč sociálka 387 tis. Kč
Dílna garáže 1.816 tis. Kč dílna, sklad obilí 4.430 tis. Kč
Pozemek 2 tis. Kč pozemek 3 tis. Kč)

Úvěr 461 020 SILÁŽNÍ ŽLAB 9.789 tis. Kč
(siláž. žlab 6.453 tis. Kč siláž. jímka 938 tis. Kč
Manipul plocha 892 tis. Kč kanalizace 640 tis. Kč
Osvětlení 43 tis. Kč čerpadlo 0 tis. Kč)

Úvěr 461 030 STROJE 2016 4.666 tis. Kč
(tr. FENDT 1.450 tis. Kč půdní podrývák 157 tis. Kč
Návěs FLIEGL 411 tis. Kč)

Úvěr 461 060 POZEMKY 2019 1.197 tis. Kč
(Pozemek 145 tis. Kč pozemek 548 tis. Kč
pozemek 195 tis. Kč pozemek 309 tis. Kč)

g) přehled majetku, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví: /

h) počet a nominální hodnota dlouhodobého finančního majetku (cenných papírů a majetkových účastí) v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů cenných papírů:

vklad SilEnergo, spol. s r.o. 5.500 tis. Kč
akcie Agro Žamberk a.s. 50 tis. Kč
čl. vklad Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč 15 tis. Kč

	rok 2017	rok 2018	rok 2019
(2.2.) Pohledávky	4.420 tis.Kč	3.548 tis.Kč	2.780 tis.Kč
a) souhrnná výše pohledávek po splat.	2.899 tis.Kč	1.713 tis.Kč	1.258 tis.Kč
b) pohledávky k podnikům ve skupině	3.327 tis.Kč	2.817 tis.Kč	2.446 tis.Kč
c) pohledávky za ZD Dolní Dobrouč osoba ovládající	1 tis.Kč	18 tis.Kč	2 tis.Kč
d) pohledávky se splatností delší než 5 let	-	-	-
e) Výše pohledávek určených k obchodování, oceněné reálnou hodnotou			
f) Odložená daňová pohledávka			

Z titulu všech přechodných rozdílů, které účetní jednotka identifikovala z rozdílného účetního a daňového pohledu, byla vypočtená daňová pohledávka z roku 2009 ve výši 1.577 tis.Kč. snížena o 566 tis.Kč na částku 1.011 tis.Kč pro rok 2010. V roce 2011 byla daň. pohledávka zvýšena o 173 tis. Kč na částku 1.184 tis. Kč. Pro rok 2012 byla daň. pohledávka snížena o 233 tis. Kč na částku 951 tis. Kč. V roce 2013 byla daň. pohledávka zvýšena o 4 tis. Kč na částku 955 tis. Kč. V roce 2014 byla daň. pohledávka snížena o 93 tis. Kč na částku 862 tis. Kč. V roce 2015 byla daň. pohledávka snížena o 33 tis. Kč na částku 829 tis. Kč. V roce 2016 byla daň. pohledávka zvýšena o 34 tis. Kč. Za rok 2017 je odložená daňová pohledávka ve výši 206 tis. Kč. Z důvodu opatrnosti o snížení daňové pohledávky za rok 2017 nebylo účtováno. Za rok 2018 je odložená daňová pohledávka ve výši 561 tis. Kč. Z důvodu opatrnosti o snížení daňové pohledávky za rok 2018 nebylo účtováno. Za rok 2019 je odložená daňová pohledávka ve výši 237 tis. Kč. Z důvodu opatrnosti o této odložené daňové pohledávce nebylo za rok 2019 účtováno.

(2.3.) Vlastní kapitál

a) popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období

	Základ. kapitál	Emisní ážio	Ost.kap. fondy	Zákonné fondy	Statut. fondy	Hosp. výsledek	Kapitál celkem
	411,491	412	413,414	421,422	423,427	428,429	
	419-252		418			431	
Poč. stav	44.012	-	52	932	549	14.184	57.669
Vklad	-	-	-	-	-	-	-
Dotace, dary	-	-	-	-	-	-	-
Ostatní +	-	-	-	-	-	-	2060
Vypoř.podíl	-	-	-	-	-	-	-
Dividendy	-	-	-	-	-	-	-
Pen.čerpání	-	-	-	-	52	-	52
Ostatní -	-	-	-	-	-	2060	2060
VH běž.roku	-	-	-	-	-	-	-791
Převody + -	-	-	-	-	-	-	-
Kon. stav	44.012	-	52	932	497	12.124	56.826

b) rozdělení zisku, popř. způsob úhrady ztráty, předcházejícího účetního období:

Na základě zápisu z Valné hromady a.s. ze dne 31.5.2019
dle bodu 3 a 8/vypořádání hospodářského výsledku ztráta 2.059.676,85 Kč

na účet 429000	neuhrazená ztráta minulých let	2.059.676,85 Kč
428000	nerozdělený zisk minulých let	0 Kč
427000	zvláštní rezervní fond vl. akcie	0 Kč
423200	FKSP	0 Kč
423300	FOND ODMĚN	0 Kč
421000	Rezervní fond ze zákona	0 Kč

c) základní kapitál 44.012 tis. Kč

ca) akciová společnost

počet a druh akcií 6472 ks a 1000,- Kč
1294 ks a 10000,- Kč
492 ks a 50000,- Kč

	rok 2017	rok 2018	rok 2019
(2.4.) Závazky	1.353 tis.Kč	216 tis.Kč	2.335 tis.Kč
a) souhrnná výše závazků po lhůtě splat.	0 tis.Kč	0 tis.Kč	-37 tis.Kč
b) závazky k podnikům ve skupině	-	-	-
c) závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění	-	-	-
d) závazky (peněžní i nepeněžní) nevyúčtované v účetnictví, např. záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnečného práva	-	-	-
e) krátkodobé bankovní úvěry v tis. Kč			

PS 2018 čerpáno splaceno k 12/2018 čerpáno splaceno k 12/2019

Provozní	2.475	0	0	2.475	1.025	0	3.500
Splátka dlouh. úvěrů v roce 2020							4.654
celkem	2.475	0	0	2.475	1.025	0	8.154

f) dlouhodobé bankovní úvěry

v tis.Kč r. 2018, v tis.Kč r. 2019, v tis.Kč r. 2020

PS 2018	čerpáno	splaceno	12/18	čerpáno	splaceno	12/19	splaceno	12/20
461.010	2.637	0	621	2.016	0	621	1.395	621
461.020	5.256	0	1.148	4.108	0	1.148	2.960	1.148
461.030	5.990	0	1.020	4.970	0	1.020	3.950	1.020
461.040	0	0	0	0	1.445	84	1.361	251
461.060	0	0	0	0	1.197	0	1.197	144
461.100	1.219	0	686	533	0	533	0	0
461.300	921	0	608	313	0	313	0	0
461.400	3.740	0	544	3.196	0	561	2.635	578
461.500	0	2.655	253	2.402	0	350	2.052	363
461.600	0	0	0	0	3.566	6	3.560	529
Splátky v roce 2020							-4.654	3.031
Celkem	19.763	2.655	4.880	17.538	6.208	4.636	14.456	4.654

K rozvahovému dni nebyla plněna omezující podmínka z titulu finančního ukazatele u dlouhodobého úvěru, jehož zůstatek činil 1.361 tis. Kč. Tato skutečnost bude projednána se zástupci úvěrové instituce v průběhu následujícího účetního období.

(2.5.) Zákonné a ostatní rezervy

Rezervu společnost vytváří k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.

V účetním období 2019

společnost netvořila zákonné ani ostatní rezervy.

(2.6.) Výnosy

Výnosy z běžné činnosti rozvržené podle hlavních činností podniku

		Rok 2017	ROK 2018	ROK 2019
v členění	tuzemsko	33.989 tis.Kč	35.568 tis.Kč	32.493 tis.Kč
	zahraničí	-	-	-

IV. DOTACE

Přijaté dotace na provozní účely:	rok	2018	2019
SZIF	Masná telata	353 tis. Kč	357 tis. Kč
SZIF	bílkovinné plodiny	230 tis. Kč	326 tis. Kč
SZIF	louky	887 tis. Kč	894 tis. Kč
SZIF	brambory	18 tis. Kč	19 tis. Kč
SZIF	Greening	1.712 tis. Kč	1.719 tis. Kč
SZIF	Agroenvi louky	835 tis. Kč	841 tis. Kč
SZIF	zemědělská půda	3.090 tis. Kč	3.096 tis. Kč
PGRLF	pojištění	92 tis. Kč	86 tis. Kč
SZIF	PVP (VDJ)	175 tis. Kč	160 tis. Kč
MZe ČR	sucho	239 tis. Kč	0 tis. Kč
MZe ČR	osivo	0 tis. Kč	64 tis. Kč
SZIF	finanční kázeň	72 tis. Kč	74 tis. Kč
	celkem	7.703 tis. Kč	7.636 tis. Kč

V. KVOTA

Na účetní jednotku se nevztahují žádné kvóty v oblasti produkce mléka.

VI. DRUHY ZVÍŘAT

DRUHY ZVÍŘAT, která jsou vykázána jako dlouhodobý hmotný majetek

Účet	výkon	označení	ks	ustájení	Kč	k datu
026 110		DOJNICE	84	stáj	2.757.299,47	31.12.2019
086 110		oprávky			1.726.460,33	
	700	DOJNICE	84	stáj 102	1.030.839,14	31.12.2019

Nákup krav masného typu od ZEMĚDĚLSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST KOLOVEČ a od Zemědělská a.s. Bystřec v roce 2010

VII. ODMĚNA AUDITORSKÉ společnosti

Činnost	Náklady v tis. Kč
povinný audit účetní závěrky	40

VIII. ODLOŽENÁ DAŇ

Pro rok 2019 je odložená daňová pohledávka ve výši 237 tis. Kč, z důvodu opatrnosti o snížení daňové pohledávky za rok 2019 nebylo účtováno.

IX. OPATŘENÍ ROKU

Dceřiná společnost SilEnergo, spol. s r.o. po zahájení zkušebního provozu bioplynové stanice a kolaudace v prosinci 2010 provozovala činnost v roce 2011 s výsledkem hospodaření ztráta 1.307 tis. Kč. V roce 2012 probíhala stavební investice - navýšení výkonu BPS ze stávajících 500kWh na 750 kWh a dále investice spojená s efektivním využitím zbytkového tepla v celkové výši 17.000 tis. Kč. Tato investice bude kolaudována v dubnu 2013. Výsledek hospodaření za rok 2012 je ztráta 335 tis. Kč.

Investice navýšení výkonu BPS byla kolaudována v květnu 2013 a výsledek hospodaření za rok 2013 je zisk ve výši 1 204 tis. Kč.

V roce 2014 byl DHM navýšen o 261.180,- Kč míchadla ve skladovací jímce a o 344.262,- Kč jímače-ochrana BPS před bleskem. Výsledek hospodaření za rok 2014 je ztráta 614 tis. Kč. Výsledek hospodaření za rok 2015 je ztráta 209 tis. Kč. V roce 2016 je výsledek hospodaření společnosti SilEnergo, spol. s r.o. zisk 2.514 tis. Kč (po zdanění).

V roce 2017 byl DHM navýšen o 98.000,- Kč pracovní koš se závěsem. Výsledek hospodaření za rok 2017 je zisk ve výši 650 tis. Kč (po zdanění). Výsledek hospodaření za rok 2018 je zisk ve výši 2.567 tis. Kč (po zdanění).

V účetním období 2019 byly původní motory s přístřikem LTO nahrazeny za motory plynové - vyřazení původních motorů v hodnotě 4.832.419,- Kč, zařazení nových motorů v ceně 6.436.179,58 Kč, dále byla prodána TOYOTA RAV (poř. cena 57.000,- Kč), a uskutečnil se nákup nového automobilu - KIA SPORTAGE ve výši 477.495,87 Kč, nákup Zahradního traktoru JD ve výši 84.000,- Kč a termovizního monokuláru ve výši 44.214,88 Kč. Výsledek hospodaření za rok 2019 je zisk ve výši 2.904 tis. Kč (po zdanění).

X. OSTATNÍ

V roce 2013 byly zahájeny projektové práce pro přestavbu kolny na opravárenskou dílnu v areálu firmy, vlastní realizace stavby proběhla v roce 2014.

Výstavba dílny v areálu střediska byla zahájena v měsíci dubnu a ukončena v listopadu v celkové hodnotě 7.765 tis. Kč. Projektové práce pro kanalizaci v areálu firmy jsou vedeny na účtu rozpracovaného majetku. Aktivace DHM Kanalizace se ukončila k 31.12.2016 v celkové hodnotě 275.500,00 Kč

Mezi datem ke kterému závěrka byla sestavena a datem předání účetní závěrky mimo účetní jednotku nedošlo k žádným událostem, které by měly vliv na setrvání účetní jednotky.

podpisový záznam
statutárního orgánu

V Dolní Dobrouči dne 5.2.2020

SILYBA a.s.
JULNÍ DOBROUČI 110 PSČ 551 02
ČO 25 91 62 03 DIČ CZ25916203
E-MAIL: silyba.as@wo.cz
tel 465 543 226 fax 465 543 359

“Zpráva o propojených osobách “

(v návaznosti na § 74 a dále, z.č. 90/2012 Sb., O obchodních korporacích)

SILYBA a.s., IČ 25916203 je na základě § 75, z.č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích “osobou ovládanou“. Osobou ovládající je Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč, IČ 13584723 a to z titulu vlastnictví 42,04 % akcií osoby ovládané, to je společnosti SILYBA a.s., k datu 31. 12. 2019.

Mezi výše uvedenými právníckými osobami jsou uzavřeny tyto platné aktivní smlouvy:

1. **Smlouva o vedení účetnictví a administrativní činnosti** ze dne 1. 3. 1999 + dodatek ze dne 18. 5. 2011, cena služeb.
2. **Smlouva o nájmu** ze dne 1. 1. 2001, + dodatek ze dne 18. 5. 2011, snížení nájmu.

ad. 1. Předmětem Smlouvy o vedení účetnictví a administrativní činnosti je zpracovávání kompletní účetní agendy pro Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč na základě živnostenského oprávnění, účetních operací, včetně zpracování uzávěrkových prací a v součinnosti s Kontrolní komisí zpracování inventurních soupisů a zápisů. Cena za tyto služby činí dle dodatku ze dne 18. 5. 2011: Pro následné roky bude tato úhrada činit 4000,- Kč ročně. Dále budou dodavatelem vyúčtovány skutečné náklady spojené s potřebami programového zajištění účetnictví prostřednictvím tzv. multilicence.

ad. 2. Předmětem této Smlouvy o nájmu je pronájem kanceláře v č. p. 110 pro účely sídla Zemědělského družstva Dolní Dobrouč a veškeré tiskové archivace Zemědělského družstva Dolní Dobrouč. Roční nájemné dle dodatku činí 2.000,- Kč, od roku 2012.

Vzájemné závazky mezi propojenými osobami ke konci roku, to je k 31. 12. 2019:

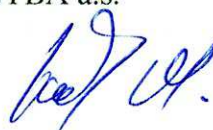
Závazek SILYBA a.s. k Zemědělskému družstvu Dolní Dobrouč

Krátkodobé z obchodního styku	0	Kč
Převzetí závazků, ostatní závazky	0	Kč

Závazek Zemědělského družstva Dolní Dobrouč k SILYBA a.s.

Krátkodobé z obchodního styku	2117,50	Kč
-------------------------------------	---------	----

Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva SILYBA a.s.



SILYBA a.s. ①
DOLNÍ DOBROUČ 110 PSČ 581 02
IČO 25 91 62 03 DIČ CZ25816203
E-MAIL: silyba.us@wo.cz
tel. 465 543 320, fax 465 543 350